

1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Luminosa villa de obra vista en una exclusiva parcela de 2.400 m² en venta en Montemar, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	5	800m²	2.410m²	2.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Luminosa villa de obra vista en una exclusiva parcela de 2.400 m² en venta en Montemar, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7 **5** **800m²** **2.410m²** **2.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín

DESCRIPCIÓN

Magnífica y luminosa villa ubicada en una parcela privada esquinera de 6 dormitorios y 2.000 m² de jardín con piscina.

Magnífica e íntima villa en una parcela esquinera de 800 m² ubicada en Montemar, muy cerca del centro de Castelldefels y con todos los servicios al alcance. Está a solo 8 minutos en coche del aeropuerto, a 5 minutos de los mejores colegios internacionales de la zona y a 25 minutos del centro de Barcelona.

La vivienda se encuentra sobre una parcela de 2.410 m² y dispone de un amplio jardín que rodea todo el edificio, una piscina privada y una fantástica zona de barbacoa con horno de leña, ideal para cocinar asados y disfrutar del excelente clima local.

Se distribuye en 2 plantas más el sótano y se accede por la planta baja. Al entrar encontramos un gran recibidor que nos conduce a nuestra izquierda, al gran salón de dos ambientes y doble altura, con chimenea, y a la biblioteca/despacho. A la derecha del recibidor, veremos primero el comedor y un poco más al fondo un corredor que da acceso a la zona de servicio. Esta se compone de un ascensor, un dormitorio con baño completo de servicio, la zona de lavado, secado y planchado, almacén y cocina con acceso a un pequeño comedor que da a la terraza aporchada. En frente, la escalera principal nos lleva a la planta superior.

La planta superior dispone de un gran espacio distribuidor con apertura al salón inferior, donde los actuales propietarios tienen una mesa de billar. Desde ahí, se accede al dormitorio principal dotado de un gran vestidor y un baño completo con bañera. A través de un pasillo en el que se encuentra el ascensor, llegamos al resto de la zona de noche, con otros 3 dormitorios dobles, uno de ellos con terraza, y 2 cuartos de baño completos.

La planta semisótano cuenta con bodega, discoteca, dos dormitorios ventilados, un baño completo y un garaje para cuatro o cinco coches (dependiendo del tamaño), motos y bicicletas.

Una oportunidad excelente para familias como primera o segunda residencia. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/gav22570

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Luminosa villa de obra vista en una exclusiva parcela de 2.400 m² en venta en Montemar, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	5	800m²	2.410m²	2.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España