

1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5** Dormitorios    **4** Baños    **343m<sup>2</sup>** Plano    **366m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5** Dormitorios    **4** Baños    **343m<sup>2</sup>** Plano    **366m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa independiente de 343 m<sup>2</sup> construida en 2008, en venta en la zona de Can Bou, una zona tranquila, cerca de todos los servicios y bien comunicada, próxima al centro de la ciudad y la playa.**

La casa, construida en el año 2008, tiene 343 m<sup>2</sup> construidos y se ubica en una parcela plana de 366 m<sup>2</sup>.

Al entrar nos recibe un amplio y luminoso salón dotado con grandes ventanales y salida al jardín delantero. Seguidamente encontramos un baño de cortesía y una práctica y espaciosa cocina equipada que nos da acceso a la agradable y privada zona de piscina/jardín.

En la planta primera disponemos de tres dormitorios (dos de ellos dobles con salida a sendos solárium), un baño completo y una maravillosa suite con armarios empotrados, baño completo con gran plato de ducha y solárium propio.

En la planta sótano encontramos una gran sala diáfana a la que se le pueden dar diferentes usos: gimnasio, cine, sala de juegos, despacho... También hay un baño completo con ducha hidromasaje y dos amplios dormitorios. Esta planta cuenta con ventanas panorámicas que la dotan de luz natural.

La casa está equipada con aire acondicionado mediante conductos frío/calor, mosquiteras correderas en todas las ventanas y salidas, ventanas de aluminio con doble cristal, alarma, piscina privada y barbacoa.



[lucasfox.es/go/gav26085](https://lucasfox.es/go/gav26085)

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,  
Edificio modernista, Zona chill-out,  
Sistema de alarma, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5** Dormitorios    **4** Baños    **343m<sup>2</sup>** Plano    **366m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España