

€395,500 Piso - En venta

## Bonito piso en planta baja de 2 dormitorios con licencia turística en venta a pie de playa en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>73m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

€395,500 Piso - En venta

## Bonito piso en planta baja de 2 dormitorios con licencia turística en venta a pie de playa en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**2** Dormitorios    **1** Baños    **73m<sup>2</sup>** Construidos    **10m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Magnífica vivienda con licencia turística en Castelldefels, donde podrá disfrutar de acceso directo a la playa desde la entrada de la casa.

Desde la entrada, pasamos a una zona de planta abierta donde se encuentra un gran ventanal orientado al mar, un amplio salón-comedor con infinitas posibilidades de distribución y la cocina abierta estilo americano. Desde esta zona, se accede al baño y a los dormitorios.

La zona de noche consta de dos dormitorios dobles muy amplios y luminosos, puesto que ambos tienen un gran ventanal. También cuentan con acceso a la terraza, un espacio ideal para chill-out, para poner una mesa y una barbacoa y mucho más.

Debido a la amplitud de la vivienda, cabría la posibilidad incluso de obtener un tercer dormitorio si fuera preciso, sin necesidad de llevar a cabo una gran reforma y a un precio asequible, ganando espacio de camas, de almacenaje lo que más le convenga al nuevo propietario.

En resumen, se trata de una vivienda reformada, amueblada y con la cocina equipada de dos dormitorios frente al mar, con licencia turística para poder aprovechar al máximo su potencial.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/gav26496](https://lucasfox.es/go/gav26496)

Vistas al mar, Terraza, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Alarma, Cocina equipada, Exterior, Licencia de alquiler, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

€395,500 Piso - En venta

## Bonito piso en planta baja de 2 dormitorios con licencia turística en venta a pie de playa en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**2**      **1**      **73m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España