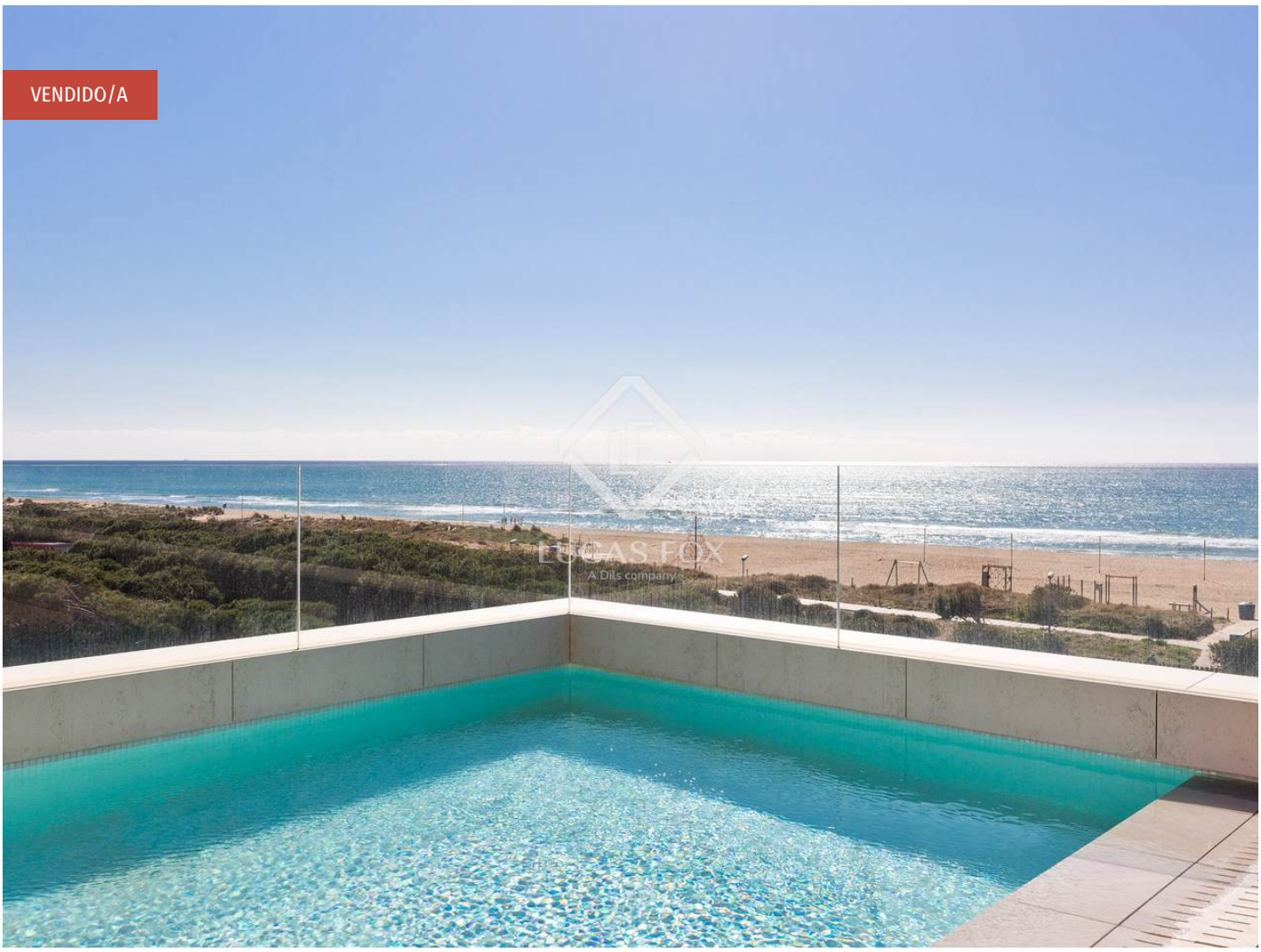
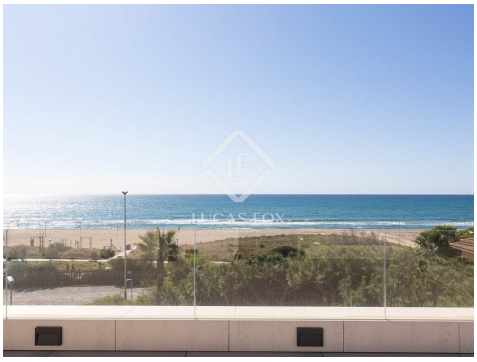
7.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

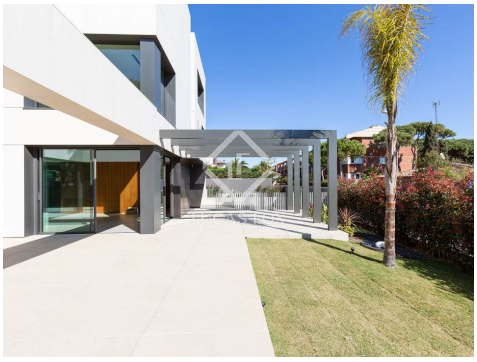
Exclusiva villa en venta en primera línea de Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6	7	600m²	800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela







Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

7.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Exclusiva villa en venta en primera línea de Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6	7	600m²	800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Increíble villa de 6 dormitorios y 7 baños en venta en una privilegiada zona de Gavà Mar.

Una joya exclusiva en primera línea de mar. Vivir en esta villa, es disfrutar de espacios abiertos con toda la luz natural que nos ofrece el Mediterráneo. Los acabados de gran calidad y la última tecnología en domótica hacen de ella una vivienda única y excepcional.

Esta villa unifamiliar de diseño está abierta a los cuatro vientos y cuenta con 600 m² construidos en una parcela de 800 m².

Comprometida con el medio ambiente, esta vivienda ofrece el máximo sello de Certificación Energética (A), sistema de aerotermia, suelo radiante, pavimentos de parqué natural de teca y gres porcelánico, sistema descalcificador y equipo de osmosis. También dispone de ascensor y sistema de videovigilancia propio.

El inmueble se distribuye en planta sótano, dos plantas piso y planta cubierta-solárium. Rodeada de una espectacular zona ajardinada, cuenta con seis dormitorios y siete baños, así como con una piscina desbordante en la cubierta.

En la planta sótano encontramos un amplio aparcamiento con capacidad para cuatro vehículos y punto de carga eléctrico, sala de instalaciones y una zona de lavado/planchado.

En la planta baja tenemos un luminoso y espacioso salón-comedor con amplios ventanales, un baño de cortesía y salida directa al porche. La cocina, de casi 20 m² y totalmente equipada, cuenta con equipo de osmosis además de muebles iluminados, una espectacular vinoteca y armarios rinconeros. Anexo a la cocina se sitúa un dormitorio de servicio con baño propio.

Unas majestuosas escaleras nos conducen a la primera planta, donde hallamos un estudio con salida a una terraza bajo cubierta que nos brinda unas espectaculares vistas al mar. Este mismo nivel ofrece también dos dormitorios tipo suite.

A continuación, subiendo las escaleras o usando el ascensor, llegamos a la segunda planta. En ella encontramos la luminosa, amplia y sensacional máster suite de 41 m² con salida a la impresionante terraza y unas vistas al mar de ensueño. En la misma planta tenemos además un generoso y acogedor dormitorio tipo suite, así como un gimnasio con sauna seca, cuyo interior está revestido de madera.

lucasfox.es/go/gav28312

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

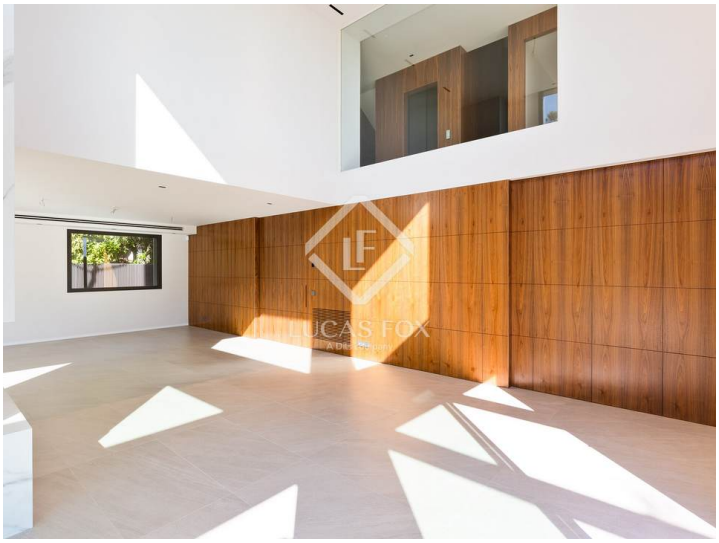
7.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Exclusiva villa en venta en primera línea de Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6	7	600m²	800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Por último, llegamos a la planta cubierta, donde la zona de solárium y la piscina desbordante con vistas de 360 grados nos recuerdan que, esta villa, es una joya única a primera línea de mar, en la costa barcelonesa de Gavà Mar.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España