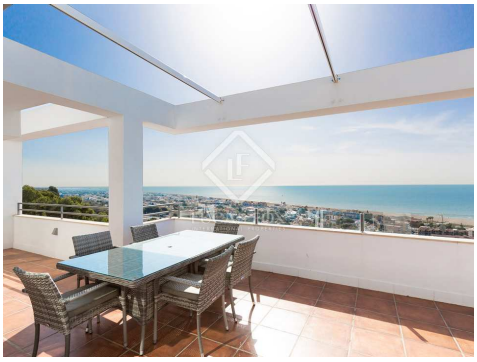
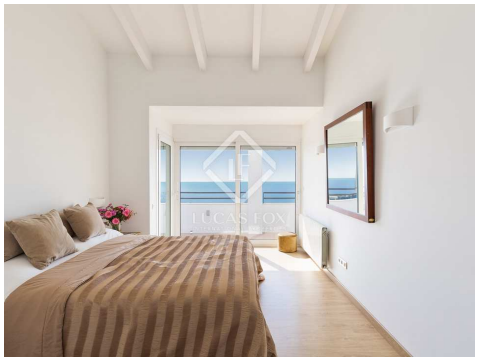
1.790.000 € Casa / Villa - Vendido/a

# Casa excelente de 7 dormitorios con vistas al mar únicas en venta en Bellamar, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

| 7 | 4 | 402m² | 917m² | 170m² | 250m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |





## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

**1.790.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Casa excelente de 7 dormitorios con vistas al mar únicas en venta en Bellamar, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

| 7 | 4 | 402m² | 917m² | 170m² | 250m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |

## DESCRIPCIÓN

## Casa excelente de 7 dormitorios con vistas al mar únicas en venta en Bellamar, Barcelona

Esta villa prestigiosa se encuentra entre el mar y la montaña, sobre una gran parcela de 941 m² en Bellamar, cerca de todos los servicios de la zona y a solo diez minutos a pie de la playa. La vivienda destaca por estar rodeada de silencio y privacidad en un entorno mediterráneo de lujo, orientada al sur, con espacios amplios y abiertos, techos altos y vistas panorámicas espectaculares al mar. Esta magnífica villa se reformó por completo en 2021 y está lista para entrar a vivir.

Al entrar, pasamos directamente a la puerta principal de la vivienda, así como a un jardín con vistas espectaculares al mar y a la playa, rodeado de bosque natural de rocas y pinos, en una parcela que disfruta de una gran privacidad y de una ubicación única en la zona. Encontramos una piscina de diseño y un porche de 25 metros de largo con arcos majestuosos, perfecto para destinar a zona chill-out o a zona de barbacoa.

En la planta principal, contamos con un salón moderno y amplio con salida a una terraza fantástica y espaciosa con vistas panorámicas al mar, donde cada día se puede apreciar el maravilloso amanecer y atardecer. A esto, le sigue una cocina moderna de diseño espectacular, con una bodega y electrodomésticos empotrados de alta gama. Al final de la cocina, se encuentra el lavadero. Al final del pasillo se sitúa la suite principal con salida a la terraza y vistas al mar, y un baño completo en suite. A continuación, encontramos el vestidor principal, también con acceso a la terraza, vistas al mar y mucha luz natural. Por último, tenemos un dormitorio doble con acceso a la terraza y otro baño completo y nuevamente con las maravillosas vistas al mar.

En la planta inferior, a la que accedemos a través de una moderna escalera interior de madera con iluminación, encontramos en primer lugar un precioso recibidor que nos da acceso a una amplia y luminosa sala multimedia, con acceso directo a una segunda terraza con vistas al mar. En la misma planta encontramos dos dormitorios dobles con mucha luz natural y otro dormitorio doble con baño completo en suite, todos con vistas al mar, un gran vestidor con armarios empotrados y otro baño con plato de ducha.

lucasfox.es/go/gav28546

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Techos altos, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Alarma, Aire acondicionado

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

**1.790.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Casa excelente de 7 dormitorios con vistas al mar únicas en venta en Bellamar, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

| 7 | 4 | 402m² | 917m² | 170m² | 250m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |

Bajamos las escaleras para llegar al sótano, donde hay un gran trastero con capacidad suficiente para guardar bicicletas, y la sala de máquinas. Por último, encontramos el gimnasio, un gran espacio con diferentes máquinas y accesorios para practicar deporte.

La vivienda está equipada con dos calderas gemelas, tiene calefacción centralizada, que se puede controlar digitalmente, garantizando así la máxima eficiencia energética. También cuenta con aire acondicionado, dos routers Wi-Fi de alta velocidad, cada uno ubicado en un piso, toldo eléctrico en la terraza superior, sistema de alarma y persianas eléctricas de seguridad en todas las ventanas.

Sin duda, una villa única en el mercado con impresionantes vistas panorámicas. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.

## Contáctenos sobre esta propiedad

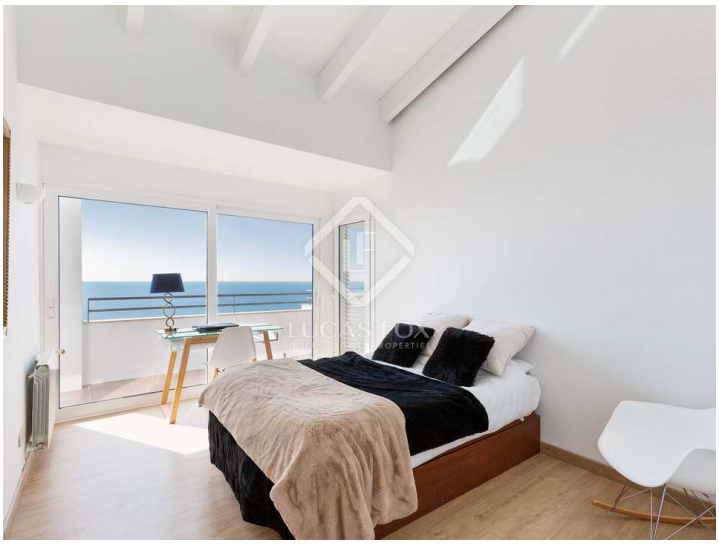
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

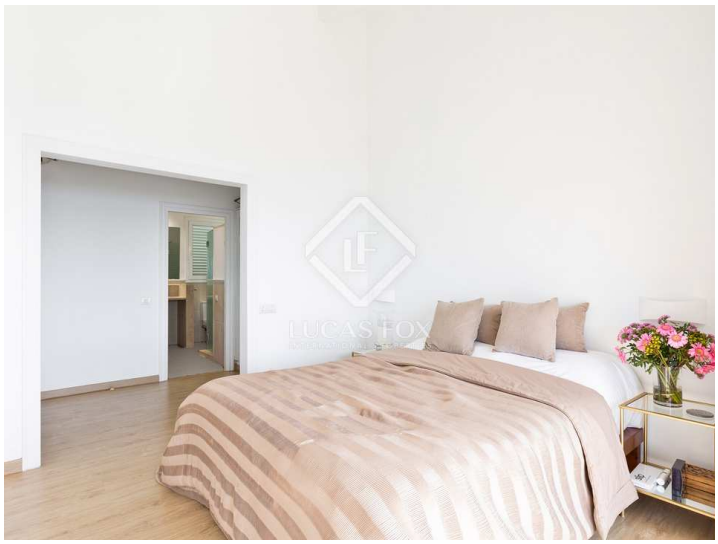
**1.790.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Casa excelente de 7 dormitorios con vistas al mar únicas en venta en Bellamar, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

| 7 | 4 | 402m² | 917m² | 170m² | 250m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza | Jardín |





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España