

1.045.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en La Pineda, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5** Dormitorios    **3** Baños    **246m<sup>2</sup>** Construidos    **431m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.045.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en La Pineda, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5** Dormitorios    **3** Baños    **246m<sup>2</sup>** Construidos    **431m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular villa de obra nueva a cuatro vientos con jardín y piscina en Castelldefels.

Esta magnífica casa a cuatro vientos se sitúa en una parcela de 431 m<sup>2</sup> en Gran Vía del Mar - Zona Universitaria, Castelldefels, en una zona tranquila cerca de todos los servicios y comodidades. Se trata de una vivienda de 246 m<sup>2</sup> distribuida en dos plantas, con espacios muy abiertos y luminosos.

Accedemos a la casa por un porche delantero. En la planta baja encontramos el amplio y luminoso salón-comedor junto con una espaciosa cocina de estilo americano dotada con los mejores materiales de la casa Santos. En la misma planta encontramos también un dormitorio individual con un baño completo. Desde la planta baja tenemos acceso directo al magnífico jardín con piscina privada.

Subimos las majestuosas escaleras de diseño que nos conducen a la primera planta, con espacios muy grandes, luminosos y diáfanos que dan paso a cuatro dormitorios dobles y un baño completo. El dormitorio principal dispone de vestidor y baño completo privado, así como acceso directo a una terraza con vistas maravillosas.

El inmueble ofrece también trastero, garaje privado y sistema de seguridad.

Esta maravillosa vivienda de obra nueva está equipada con suelos de parqué, carpintería interior lacada en blanco, carpintería exterior de aluminio, aire acondicionado y calefacción por gas, además de acabados de alta gama.



[lucasfox.es/go/gav28771](https://lucasfox.es/go/gav28771)

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Parqué, Techos altos, Aparcamiento, Edificio modernista, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Obra nueva, Seguridad, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

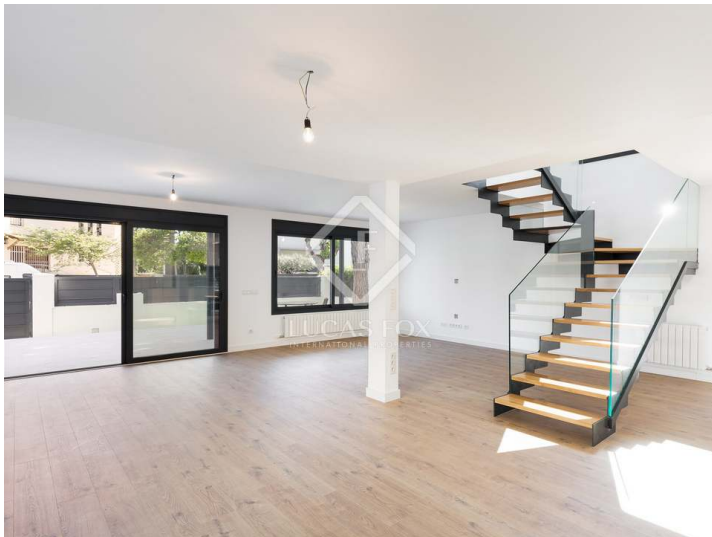
+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.045.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en La Pineda, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5** Dormitorios    **3** Baños    **246m<sup>2</sup>** Construidos    **431m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España