

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Adosados Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4 **3** **196m²** **20m²** **183m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Adosados Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Exclusiva promoción de viviendas adosadas de obra nueva de 4-5 dormitorios, con jardín y aparcamiento privado, en venta en La Pineda, Castelldefels.

Nos encontramos ante una exclusiva promoción de dos viviendas adosadas de obra nueva en una de las mejores zonas de Castelldefels, La Pineda. Se ubica en una zona muy tranquila en contacto con la naturaleza, muy cerca de todos los servicios y a tan solo 450 metros de la playa de Castelldefels.

La parcela tiene una superficie total de 1.093,83 m² y presenta una forma rectangular sin pendiente alguna. La edificación propuesta, que ocupa únicamente el 20 % de la parcela, se desarrolla en dos niveles sobre rasante y un nivel debajo de rasante. El proyecto contempla dos viviendas adosadas que se distribuyen en dos plantas más estacionamiento soterrado.

Cada vivienda cuenta con un total de 4-5 dormitorios, 3 baños completos, salón-comedor-cocina totalmente abiertos, vestíbulo y una plaza de aparcamiento privado. Cada una de ellas ofrece un jardín muy amplio junto a una terraza abierta.

Esta promoción, construida en 2021, dispone de certificación energética B, chimenea, aire acondicionado y calefacción individual eléctrica.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

Aspectos destacados

- Viviendas de 4 o 5 dormitorios y 3 baños
- Espacios amplios y luminosos
- Plaza de aparcamiento
- Jardín
- Cerca de la naturaleza y de la playa de Castelldefels

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España



lucasfox.es/go/gav29146

Terraza, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Obra nueva, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Adosados Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, España