

975.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 57m<sup>2</sup> de jardín en venta en La Pineda

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>	<b>57m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

975.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 57m<sup>2</sup> de jardín en venta en La Pineda

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>	<b>57m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva promoción de viviendas adosadas de Obra Nueva en venta en La Pineda, Castelldefels

Nos encontramos ante una exclusiva promoción de tres viviendas adosadas de Obra Nueva en una de las mejores zonas del área de Castelldefels, La Pineda.

La parcela tiene una superficie total de 1.093,83m<sup>2</sup> y una forma de configuración rectangular sin pendiente alguno. La edificación propuesta, que ocupa únicamente el 20% de la parcela está desarrollada en dos niveles sobre rasante y un nivel debajo de rasante. El proyecto contempla dos viviendas, tienen configuración adosadas desarrolladas por tanto en dos plantas y estacionamiento soterrado.

Las viviendas cuentan cada una con un total de 4-5 habitaciones, 3 baños completos, un salón - comedor - cocina totalmente abiertos, vestíbulo y estacionamiento privado. Cada una de ellas cuenta con un jardín muy amplio junto con terraza abierta.

Su ubicación se destaca por estar emplazada en una zona muy tranquila en contacto con la naturaleza, muy cerca de todos los servicios y a tan sólo 450m de la playa de Castelldefels.



[lucasfox.es/go/gav29147](https://lucasfox.es/go/gav29147)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España