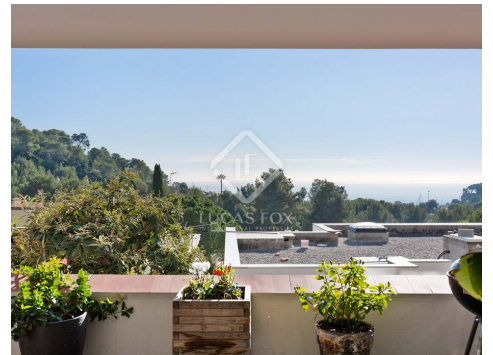


800.000 € Piso - En venta

Magnífico piso dúplex de diseño con 4 dormitorios y vistas espectaculares en venta en Rat-Penat, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **2** **240m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

800.000 € Piso - En venta

Magnífico piso dúplex de diseño con 4 dormitorios y vistas espectaculares en venta en Rat-Penat, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **2** **240m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Magnífico piso dúplex de diseño de 240 m² con 4 dormitorios, vistas espectaculares y con muchas posibilidades en venta en Rat-Penat, Barcelona.

Bonito piso dúplex de estilo nórdico con vistas excepcionales al mar y a la montaña.

Se trata de una vivienda exclusiva rodeada de naturaleza en la codiciada urbanización de Rat-Penat. Además de su diseño, ubicación, vistas y privacidad, este piso ofrece muchas posibilidades, ya que está compuesto por dos plantas con entradas independientes que también se pueden unir.

Accedemos a la vivienda por un pequeño camino pintoresco a nivel de la calle que conecta con varios escalones ambas plantas.

La planta superior de 120 m² ofrece acceso por un pequeño patio natural que conecta con la montaña circundante. Abrimos la puerta y el piso enseguida nos transmite una sensación de amplitud y de confort con su gran salón-comedor y cocina americana con ventanales abiertos sobre una terraza de 60 m², con unas vistas de ensueño. La chimenea hecha en un encofrado de hormigón preside la estancia y también está pensada para cocinar y poder comer sentados a su alrededor. A continuación, se dispone la zona de noche con un dormitorio individual, uno doble y una master suite con baño, terraza y vestidor. También hay un baño de cortesía.

En la planta inferior se ofrece un estudio de 100 m² con un gran salón-comedor con cocina americana, un baño completo y un dormitorio doble que está actualmente alquilado. Este espacio se abre sobre un jardín de uso privado con bonitas vistas en el cual se podría instalar una piscina. También tiene un espacio de almacenaje.

Este piso dúplex es realmente único y peculiar por su diseño y acabados modernos y su conexión con la montaña que la rodea.

Es una oportunidad tanto para inversores como para una familia que busca una exclusiva vivienda entre el mar y la montaña.

Para apreciar mejor la propiedad recomendamos ver el virtual tour 360* pinchando en el siguiente enlace: <https://acortar.link/xSuwWB>



lucasfox.es/go/gav32473

Vistas a las montañas, Vistas al mar,
Luz natural, Balcón, Barbacoa, Calefacción,
Cerca de los colegios internacionales,
Chimenea, Exterior, Renovado,
Se aceptan mascotas, Trastero,
Ventanas de doble acristalamiento,
Vestidor, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

800.000 € Piso - En venta

Magnífico piso dúplex de diseño con 4 dormitorios y vistas espectaculares en venta en Rat-Penat, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **2** **240m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España