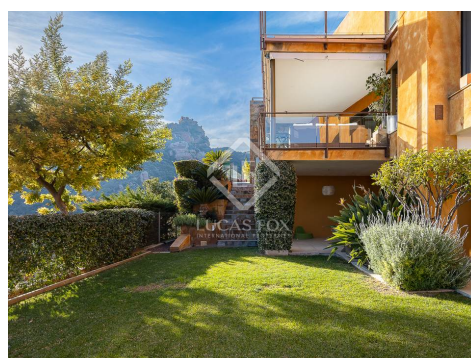
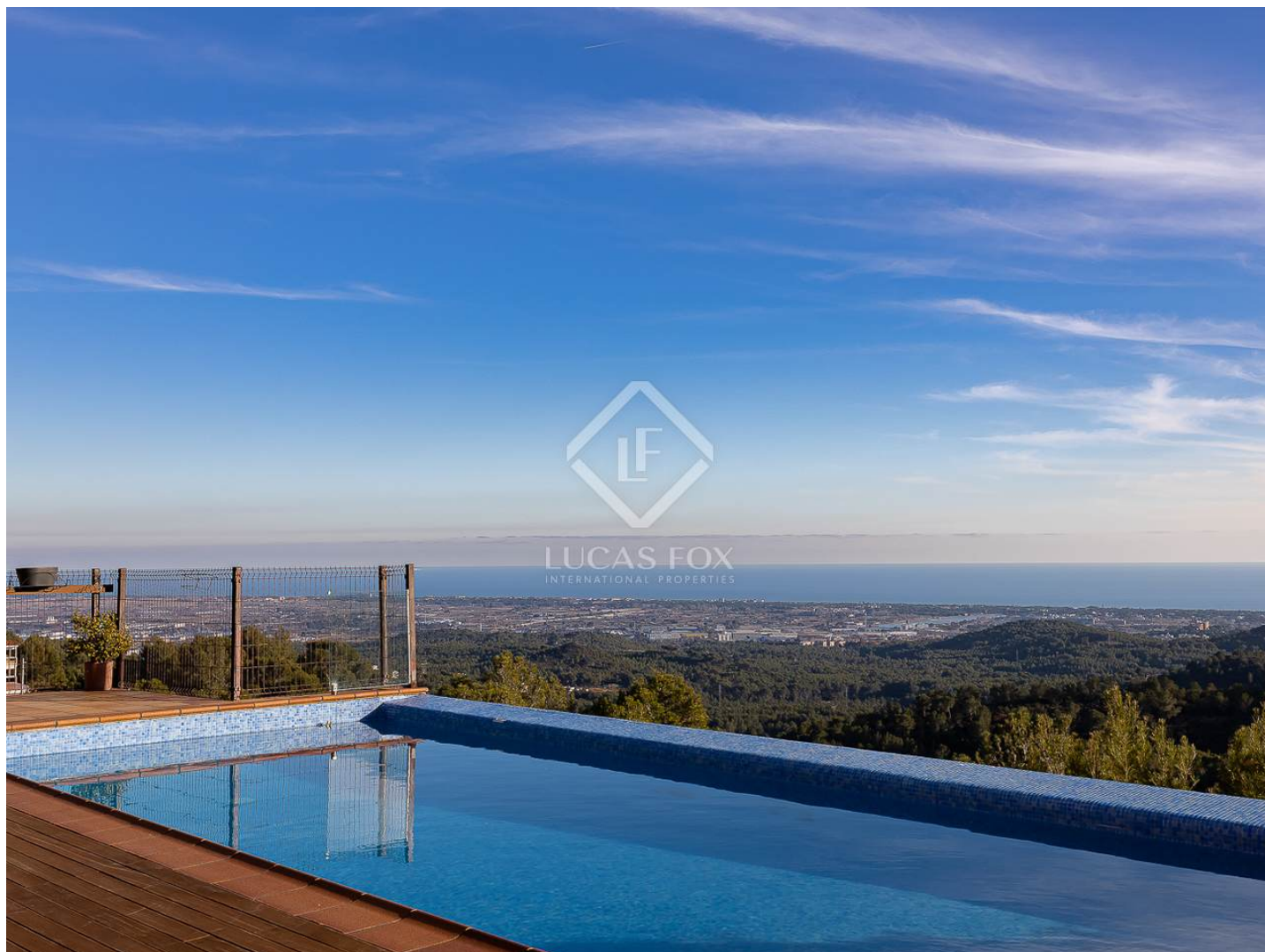


1.975.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa en venta en Gavà, en la zona de Bruguers

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7	7	574m²	1.051m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.975.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa en venta en Gavá, en la zona de Bruguers

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7 Dormitorios **7** Baños **574m²** Plano **1.051m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva casa con impresionantes vistas al mar y a la montaña en venta en Bruguers, Gavá

Espectacular vivienda de diseño situada en Bruguers, a tan solo a 5 minutos del centro de pueblo, en una zona privilegiada residencial con total privacidad, impresionantes vistas a mar y montaña y una ubicación inmejorable, con mucha tranquilidad, a 12 minutos de la playa y a 15 del aeropuerto de Barcelona.

Esta villa única con mucho encanto cuenta con 573m2 y se asienta sobre una parcela de casi 1100 m², con piscina desbordante climatizada de agua salada, jardín maduro y muy cuidado, varias terrazas y porches y vistas maravillosas al mar y montaña.

La vivienda se construyó en 2008 y se presenta en excelentes condiciones, sin ninguna necesidad de reforma aparte de ciertas adaptaciones, según las preferencias del nuevo propietario.

La vivienda de distribuye en tres plantas conectados con ascensor para cuatro personas y una cómoda escalera. Todas las estancias ofrecen vistas espectaculares despejadas gracias a perfecta distribución, orientación y grandes ventanales en todas las estancias.

Accedemos a la vivienda por un agradable recibidor, que nos conduce al amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una soleada terraza con maravillosas vistas panorámicas. Gran cocina con isla en el medio totalmente equipada, con zona de comedor, despensa, zona de plancha y aguas con acceso de servicio independiente y baño con plato de ducha.

En la misma planta encontramos el dormitorio principal en suite, con baño privado y vestidor y con maravillosas vistas despejadas, y un aseo de cortesía.

La primera planta ofrece seis dormitorios dobles, cuatro de ellos en suite con los baños propios y vestidores todos con vistas despejadas al mar y montaña, varias terrazas. Otros dos dormitorios actualmente se utilizan como biblioteca despacho.

La planta inferior dispone un espacio diáfano de unos 200 m² que puede adaptarse a las necesidades de los nuevos propietarios, como cine, gimnasio, zona de juegos o dormitorio, entre otras.



lucasfox.es/go/gav33178

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.975.000 € Casa / Villa - En venta**Exclusiva casa en venta en Gavá, en la zona de Bruguers**

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7	7	574m²	1.051m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

También dispone de una zona exterior, ideal para relajarse, con increíbles vistas, piscina climatizada de agua salada, zona de barbacoa, varios porches y terrazas y pista de baloncesto. La casa cuenta con garaje privado para cuatro coches, así como zona de aparcamiento exterior.

La propiedad dispone calefacción por el suelo radiante, calefacción frío y calor, riego automático con depósito de recogida de agua para riego, placas solares, persianas eléctricas con mando a distancia, descalcificadora de agua, calefacción y los acabados de la primera calidad

La casa se encuentra en una zona muy tranquila y segura, con vistas inmejorables y total privacidad, a 5 minutos del centro de la localidad de Gavá y de los mejores colegios internacionales y públicos.

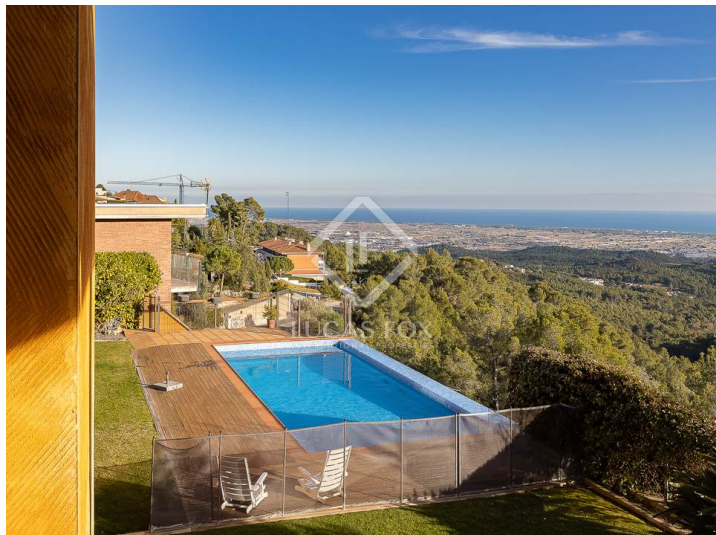
Contáctenos sobre esta propiedad+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.975.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa en venta en Gavá, en la zona de Bruguers

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7 Dormitorios **7** Baños **574m²** Plano **1.051m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España