

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular casa en exclusiva, en primera línea de mar, de diseño, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**4** Dormitorios  
**5** Baños  
**315m<sup>2</sup>** Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular casa en exclusiva, en primera línea de mar, de diseño, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**4**                      **5**                      **315m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

### Casa exclusiva con vistas al mar, de 4 dormitorios, de diseño exclusivo y para entrar a vivir

Una exclusiva casa esquinera con un gran jardín y chill-out, que ofrece muchas posibilidades. Subiendo las escaleras a la casa, encontramos el recibidor, y a mano derecha un baño de cortesía, completamente incorporado al estilo de la pared.

A mano izquierda encontramos la cocina, completamente equipada y con todos los electrodomésticos a la última y con vistas al mar. Desde la cocina amplia y luminosa, se ve el gran salón comedor, que cuenta con espejos en varios puntos de la casa. El salón está compuesto por unos grandes sofás grisáceos hechos a medida, a través del cual entra mucha luz por los grandes ventanales hechos a medida. A mano derecha encontramos la mesa del comedor, frente las puertas correizas de cristal, que dan mucha luminosidad al salón. Desde el salón comedor se accede a la terraza, en la que encontramos dos chill-out y una zona de barbacoa, con una mesa grande para disfrutar de comidas al aire libre en familia.

La casa ofrece una tranquilidad absoluta, ya que se trata de una comunidad de vecinos pequeña, en la que se percibe paz y tranquilidad. A través de la terraza se accede a la zona comunitaria, que tiene la piscina y jardín comunitario, que siempre está bien cuidado.

A la primera planta de la casa accedemos a través de las escaleras, que también cuentan con luces LED y con detalles decorativos alrededor de toda la escalera. Desde arriba del todo de la casa cuelgan las lámparas decorativas entremedio de la escalera. Todas las lámparas de la casa son de Italia y de diseño. En la primera planta encontramos a mano izquierda una habitación doble con vistas a la zona comunitaria. Esta habitación ofrece muchas posibilidades y se puede utilizar como dos camas individuales o como una cama grande doble. Los colores y la decoración de las habitaciones están en sintonía con toda la casa. Saliendo a mano izquierda, esta habitación cuenta con baño propio, en sintonía con los mismos tonos que la habitación.



[lucasfox.es/go/gav34707](https://lucasfox.es/go/gav34707)

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Alarma, Balcón, Barbacoa, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Interior, Pozo, Renovado, Se aceptan mascotas, Seguridad, Sistema de domótica, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular casa en exclusiva, en primera línea de mar, de diseño, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**4**                      **5**                      **315m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano

Siguiendo por el pasillo encontramos al final otro dormitorio, con vistas al mar. Este dormitorio ofrece muchas posibilidades y también puede ser utilizado como dormitorio individual o doble. El dormitorio dispone de televisión. Este dormitorio cuenta con un baño completo propio, en conexión con la habitación y decorado del mismo estilo que la habitación. La ducha cuenta con todos los detalles y modalidades a la última, incluso se puede disfrutar escuchando música mientras uno se ducha.

Subiendo por las escaleras accedemos al dormitorio suite principal, que cuenta con las mejores vistas al mar. El dormitorio también cuenta con televisión y vestidor con armarios empotrados de las mismas tonalidades. Todos los dormitorios cuentan con lámparas italianas importadas de Italia. La habitación cuenta con acceso a la terraza en la que hay unas vistas espectaculares al mar y encontramos un chill-out desde donde se puede disfrutar de los mejores amaneceres y atardeceres. La habitación cuenta con un baño propio completo y con vistas a la zona comunitaria, en plena naturaleza a la altura de los pinos.

En la planta baja de la casa encontramos la zona de parking para un coche y además, un dormitorio doble adicional, con baño propio, que tiene ventanas al exterior. Este dormitorio puede ser utilizado como dormitorio de invitados y tiene luz natural. También cuenta con televisión este dormitorio. En la planta baja también encontramos la zona de lavandería y dos neveras adicionales, así como también la despensa. La zona de lavandería ofrece muchas posibilidades y se podría reformar para hacer una habitación adicional en caso de que se optase por una habitación para la chica de limpieza interina.

Todas las persianas y ventanas de la casa son eléctricas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

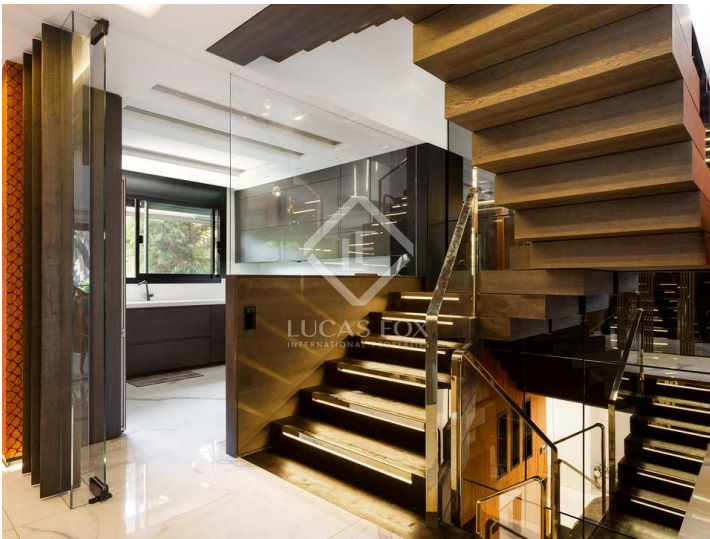
+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular casa en exclusiva, en primera línea de mar, de diseño, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**4** Dormitorios      **5** Baños      **315m<sup>2</sup>** Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España