

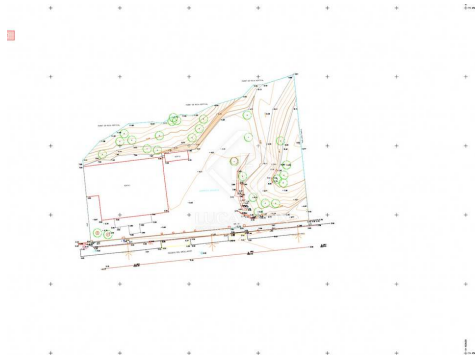
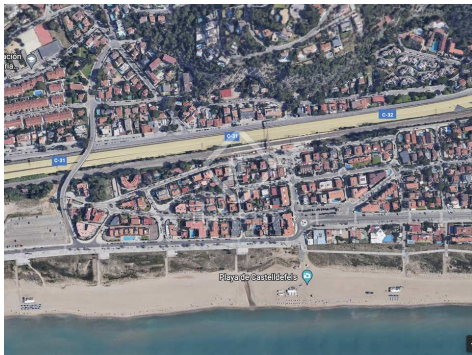
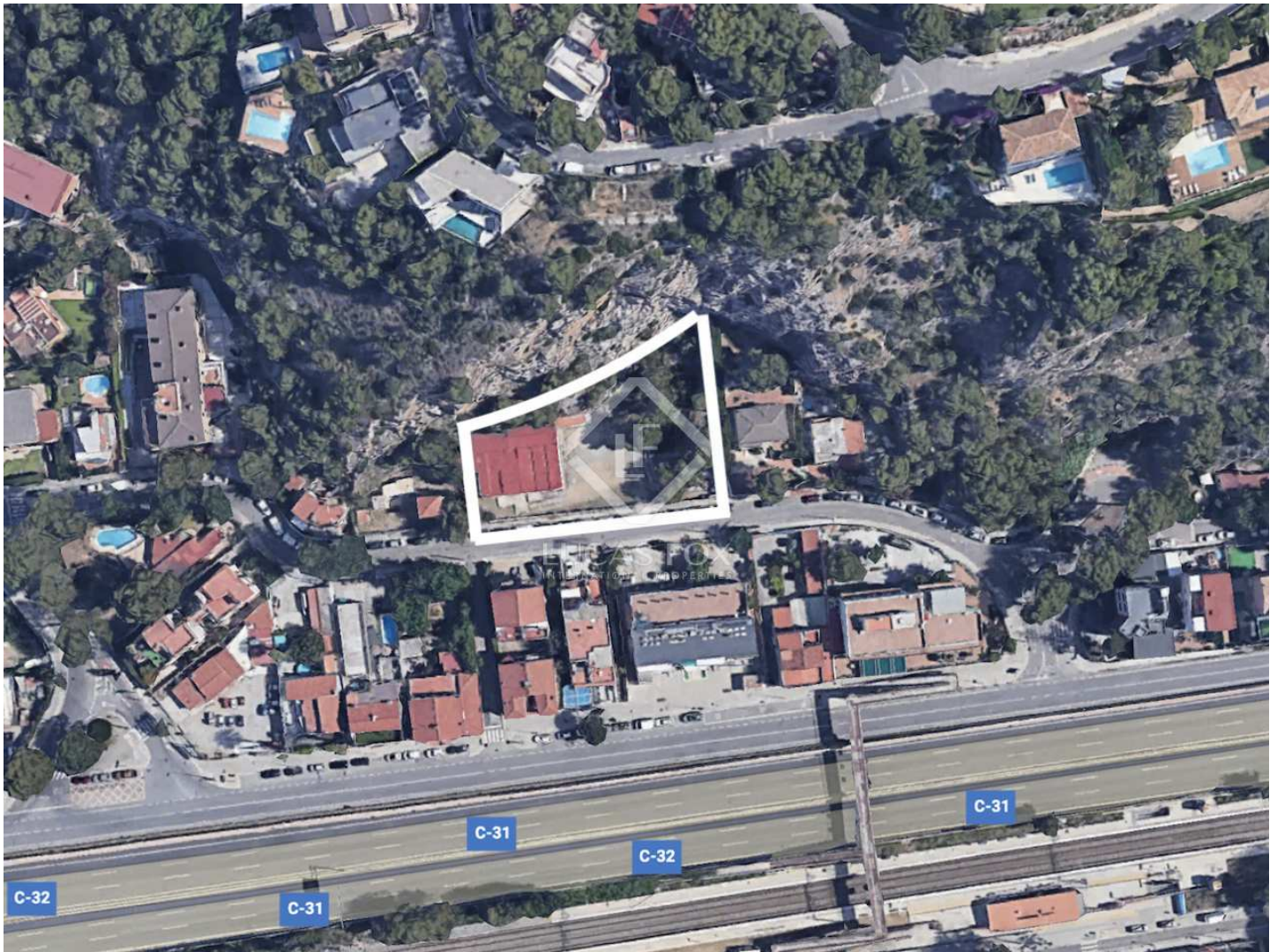
1.200.000 € Parcela - En venta

Amplia parcela de 2.202 m², con un gran potencial para construir una vivienda de obra nueva, en venta, en Bellamar

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

2.202m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.200.000 € Parcela - En venta

Amplia parcela de 2.202 m2, con un gran potencial para construir una vivienda de obra nueva, en venta, en Bellamar

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

2.202m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Parcela de más de 2.200 m2, con muchas posibilidades para construir una vivienda, en venta, en Bellamar

Amplia parcela de 2.202 m2 y tiene un gran potencial para construir una vivienda plurifamiliar. El terreno se encuentra en zona urbanizada con todos los servicios: suministro de agua, electricidad, gas natural, alcantarillado, aceras y alumbrado público.

La parcela cumple la normativa 20a\6 plurifamiliar, según la cual se pueden edificar 4 apartamentos de 150 m2 cada uno o 6 apartamentos de 100m2 cada uno, distribuidos en planta baja más dos plantas.

A día de hoy el terreno tiene una superficie construida de 340 m2 destinados a almacén y oficinas de uso industrial.

El terreno se encuentra en la zona privilegiada de Bellamar, en una excelente ubicación, a un paso de la playa de Castelldefels. Esta parcela en concreto se encuentra muy bien comunicada, a 1 minuto de la estación de Castelldefels de transporte público con conexión a Barcelona. La parcela está también a 1 minuto de los mejores restaurantes de Castelldefels y de supermercados. La excelente red de carreteras hace que Barcelona quede a 20 minutos en coche y el aeropuerto está a solo 15 minutos, ya que se encuentra al lado de Castelldefels y se puede acceder fácilmente a la autopista C-32. Desde la parcela, nos encontramos cerca de los prestigiosos colegios internacionales, como el British School y el LFG Bon Soleil.



lucasfox.es/go/gav37264

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Jardín,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Cerca de los colegios internacionales

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.200.000 € Parcela - En venta

Amplia parcela de 2.202 m², con un gran potencial para construir una vivienda de obra nueva, en venta, en Bellamar

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

2.202m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España