

1.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente casa de 7 dormitorios, con preciosas vistas a las montañas en venta en el Poal, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**7** Dormitorios    **6** Baños    **416m<sup>2</sup>** Plano    **1.002m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente casa de 7 dormitorios, con preciosas vistas a las montañas en venta en el Poal, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**7** Dormitorios    **6** Baños    **416m<sup>2</sup>** Plano    **1.002m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Excelente villa con jardín, piscina y vistas preciosas en venta a pocos minutos de la playa en Poal, Castelldefels.

Esta gran villa unifamiliar con ladrillo a vista cuenta con una ubicación idílica, rodeada de naturaleza y a pocos minutos de la playa de Castelldefels. Goza de vistas preciosas, piscina, varias terrazas, garaje para 5 coches y ofrece mucha luz natural durante todo el día.

La casa cuenta con una superficie de 416 m<sup>2</sup> y se asienta sobre una parcela de 1000 m<sup>2</sup>. Se distribuye en tres cómodas plantas, más la planta semisótano.

Por la planta baja accedemos al recibidor, que conecta con un amplio salón-comedor a dos ambientes con chimenea y techos altos y salida directa a la terraza con zona chill-out, jardín, zona de barbacoa y piscina. En la misma planta encontramos también una espaciosa cocina recién reformada y completamente equipada, un dormitorio con su baño privado con bañera, la sala de juegos o despacho y un aseo.

La primera planta ofrece dos dormitorios dobles, cada uno con su baño privado y salida a la terraza con magníficas vistas panorámicas.

En la segunda planta encontramos otros dos dormitorios dobles y un baño completo con plato de ducha.

La planta semisótano dispone de la zona de aguas y de plancha, un dormitorio de servicio, un baño completo y acceso al aparcamiento con capacidad para cinco coches.

Esta preciosa casa cuenta con unos acabados de alta calidad, suelos de mármol, techos altos, calefacción y aire acondicionado, sistema de alarma y armarios empotrados.

Esta vivienda sería ideal para familias que busquen una casa acogedora, luminosa y cómoda en un entorno tranquilo y seguro, a pocos minutos de la playa y las escuelas internacionales, el aeropuerto y la ciudad de Barcelona.



[lucasfox.es/go/gav37665](https://lucasfox.es/go/gav37665)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Alarma, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente casa de 7 dormitorios, con preciosas vistas a las montañas en venta en el Poal, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**7** Dormitorios    **6** Baños    **416m<sup>2</sup>** Plano    **1.002m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España