

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Casa Villa con Vistas al mar en Montemar

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

8 **5** **640m²** **1.094m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Casa Villa con Vistas al mar en Montemar

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

8 Dormitorios **5** Baños **640m²** Plano **1.094m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa Villa con Vistas al mar, diseñada para dos familias en Montemar

Descubre esta impresionante casa independiente con vistas al mar, emplazada en una generosa parcela de 1,094 m² y con una construcción de 640 m². Lo que hace única a esta propiedad es su versatilidad, ya que las dos plantas pueden operar de manera completamente independiente, cada una con accesos diferenciados.

Sumérgete en un entorno paradisíaco rodeado por un exquisito jardín que alberga una piscina, una zona chill-out, un gimnasio y un espacio dedicado para la barbacoa, complementado por un encantador porche.

El acceso a la planta superior se realiza desde la calle, donde también se encuentra la entrada para vehículos. Dos puertas adyacentes se abren hacia la propiedad, una destinada a las personas y otra para los vehículos, con capacidad para hasta tres coches.

Adéntrate en el interior a través de un encantador porche que precede a la puerta de la primera planta. En su interior, encontrarás un espacioso y luminoso salón-comedor con chimenea, que se conecta a la terraza y un agradable porche con vistas impresionantes al mar. La cocina office, completamente renovada y equipada con electrodomésticos de alta gama, destaca por una isla que divide el espacio de manera funcional.

La zona de descanso en la primera planta cuenta con tres amplias habitaciones dobles con armarios empotrados, un baño completo con plato de ducha y un lavadero con ducha y aseo. La buhardilla, un espacio diáfano con chimenea, actualmente se utiliza como despacho y cuenta con un pequeño trastero.

La planta baja, accesible tanto desde el interior como desde el exterior de manera independiente, se distribuye en un salón-comedor con salida a una extensa terraza, cuatro habitaciones (una de ellas con vestidor y baño completo en suite), y otra con acceso a la terraza, una zona de estudio y dos baños completos con ducha. Además, en esta planta se encuentra un loft/apartamento con salón-comedor, cocina abierta, una habitación doble y un baño completo.



lucasfox.es/go/gav41151

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Casa Villa con Vistas al mar en Montemar

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

8 **5** **640m²** **1.094m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Ubicada en una zona excepcional, Montemar ofrece vistas panorámicas únicas al mar. Esta tranquila y residencial área brinda proximidad a espacios verdes y se encuentra a pocos minutos del centro y la playa, haciendo de esta propiedad un hogar perfecto para vivir y disfrutar de un estilo de vida exclusivo.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España