

3.860.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de obra nueva en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

4 Dormitorios 5 Baños 560m² Plano 1.046m² Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

3.860.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de obra nueva en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

4 Dormitorios **5** Baños **560m²** Plano **1.046m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular villa de obra nueva de 4 dormitorios, jardín y dos piscinas en venta en Montemar, Castelldefels

Exclusiva villa de obra nueva situada en Montemar alto, Castelldefels.

Esta impresionante casa se sienta sobre una parcela de 1.046m² y dispone de 560m² construidos.

La vivienda tiene una excelente distribución en 3 plantas y garaje, conectadas con ascensor y escalera.

La planta principal dispone de un espacio diáfano que ofrece un salón-comedor y cocina abierta completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y los muebles de madera lacada de 19mm de grosor, y un baño e cortesía. Esta planta tiene acceso a la terraza con una de las dos piscinas de la casa "infinity"

En la planta superior se encuentra el gran dormitorio principal en suite con zona de vestidor y salida a la terraza.

En la planta inferior hay 3 dormitorios en suite con acceso a la terraza con la segunda piscina que recibe el agua de una cascada que cae de la piscina situada en la planta principal.

En garaje privado esta en la planta a pie de la cae, tiene capacidad para 5 coches y esta conectado con la vivienda con ascensor e escalera.

La casa está dotada de las comodidades de la última tecnología como:

- instalación de sistema integral de domótica completo para la vivienda que controla y regula, mediante cualquier dispositivo móvil, la climatización

-persianas, sensores de presencia y acceso, sensores de humedad y humos.

-equipo de video portero exterior con pantalla color y audio manos libres, climatización de la vivienda mediante instalación completa de aerotermia, calefacción por suelo radiante

-sistema de bomba de calor por conductos situados en los falsos techos con regulación termostática en cada estancia de tipo "Air zone"



lucasfox.es/go/gav43103

Vistas a las montañas,
En primera línea de mar , Terraza, Piscina,
Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos,
Suelos de mármol, Parqué, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vistas, Vestidor,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Se aceptan mascotas,
Placas solares, Obra nueva, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público ,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

3.860.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de obra nueva en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

4	5	560m²	1.046m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

-recuperador de calor y renovación automática del aire interior

-Sistema de bomba de calor por conductos situados en los falsos techos con regulación termostática en cada estancia de tipo "Air zone"

-placas solares

-eficiencia energética con calificación A

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

3.860.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de obra nueva en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

4 Dormitorios **5** Baños **560m²** Plano **1.046m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España