

1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>292m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>292m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Casa de 5 dormitorios con parcela de 521 m<sup>2</sup> en venta en Montemar, Castelldefels.

Lucas Fox presenta esta encantadora casa independiente en Montemar.

Al acceder, nos encontramos con dos dormitorios, uno con un espacioso vestidor y baño privado. Más adelante, se dispone otro baño adicional para mayor comodidad. Al fondo, se dispone el amplio salón-comedor, con salida a una terraza que ofrece vistas al mar y a la piscina. La chimenea del salón, con doble cierre, añade un toque acogedor. Todas las persianas de las cristaleras son eléctricas y basculantes. La cocina, completamente equipada, también cuenta con acceso a la terraza, para que pueda disfrutar de comidas al aire libre con vistas excepcionales.

En la primera planta, se ofrecen tres dormitorios dos amplias terrazas. Un baño adicional completa esta planta, asegurando la comodidad de toda la familia.

En la planta inferior, se dispone el garaje, con un conveniente aseo y espacio para tres vehículos. Una sala versátil se presenta como un área de almacenaje o juego, mientras que una bodega de vino personalizada añade un toque de elegancia. Además de la zona de bodega y sala, hay dos trasteros adicionales, al lado del cuarto de ascensores.

En el exterior, en la parte trasera, se ofrece una generosa zona chill-out para tus reuniones y cenas al aire libre, con una zona de barbacoa y un horno para pizza. El paisaje está adornado con árboles que, gracias a su configuración, ofrecen total privacidad. Asimismo, se ofrece una elegante piscina, con un cuarto de apoyo para almacenamiento que garantiza la funcionalidad y comodidad.

Para una total accesibilidad, se ofrece un ascensor conecta las tres plantas.

Esta casa combina la comodidad moderna con la belleza natural que solo la ubicación costera puede ofrecer. Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/gav45512](https://lucasfox.es/go/gav45512)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Garaje, Ascensor, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vista a la ciudad, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Lavadero,  
Exterior, Cocina equipada, Calefacción,  
Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>292m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, España