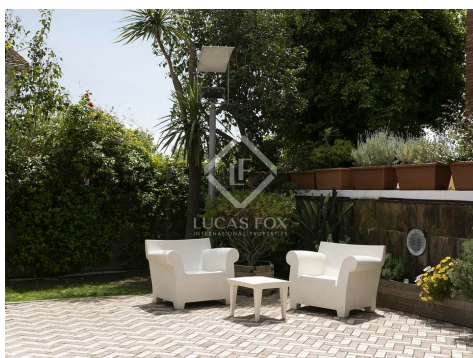


2.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa con vistas al mar en Montemar

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	641m²	670m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa con vistas al mar en Montemar

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	641m²	670m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa / villa con vistas al mar, ascensor y piscina en Montemar

¡Bienvenidos a la casa de tus sueños en el corazón de la Costa Mediterránea! Esta majestuosa residencia, diseñada por el renombrado arquitecto Quim Larrea, galardonado con el prestigioso Premio FAD de Arquitectura, es una joya arquitectónica que te dejará sin aliento.

Esta casa de ensueño, que completó su reforma en 2005 tras dos años de meticulosa obra mayor, te recibirá con un nivel de calidad y estilo que supera todas las expectativas. La reforma integral incluyó la actualización de instalaciones, suelos, y materiales, llevándola a la codiciada Certificación Energética B, un logro excepcional en una propiedad completamente renovada.

Con sus tres plantas y una impresionante buhardilla con solárium, esta casa ofrece espacio y comodidad en cada rincón. Disfruta de 6 habitaciones tipo suite, cada una con su propio baño completo, además de un aseo de cortesía. Los amplios espacios sociales incluyen un salón y cocina abierta de 80 metros cuadrados, con una chimenea de dos caras y una zona de billar, perfecta para el entretenimiento.

En la planta baja, encontrarás un espacioso salón de verano de 50 metros cuadrados con barbacoa y una cocina auxiliar de Silestone y aluminio, que se abre a un hermoso jardín. La fachada, en un vibrante Rojo Toscana en homenaje a los colores del Mediterráneo, puede ser personalizada en blanco si así lo deseas (foto ilustrativa).

Esta casa cuenta con lujosas comodidades, incluyendo un ascensor interior, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, desde las barandillas y porticones de seguridad de acero inoxidable de máxima calidad hasta la madera lpe que adorna el exterior de la casa.

El jardín ha sido diseñado con bloques de mármol travertino rosa y gris, colocados a mano, y está repleto de árboles, plantas aromáticas y césped natural. Toda la parte inferior de la casa está revestida con piedra natural oxi, lo que añade una elegancia inigualable.

La construcción de la escalera interior en mármol Blanco Macael para las paredes y verde para la escalera, crea una fluidez perfecta en toda la casa. Los ventanales de madera maciza y aluminio proporcionan privacidad y vistas panorámicas al mar.

lucasfox.es/go/gav45604

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Pozo, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta**Casa / villa con vistas al mar en Montemar**

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	641m²	670m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Los materiales utilizados son de la más alta calidad, incluyendo marcas como Santa Cole, Bulthaup, Gageneau, Consentino, Duravit, Jacob de La Font, y parquet de Listone Giorgiano. El exterior está revestido en madera IPE, mármol travertino, mármol Blanco Macael, piedra natural y acero inoxidable de calidad marina, junto con cristal reforzado.

El amplio espacio de aparcamiento permite estacionar hasta coches en la zona cubierta y descubierta. La propiedad también cuenta con un sistema de alarma perimetral para tu tranquilidad.

Esta casa única ofrece vistas impresionantes tanto de la ciudad como del mar, y está lista para convertirse en tu hogar de ensueño en la costa mediterránea. No pierdas la oportunidad de vivir en un oasis de lujo, diseño y comodidad. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y hacer realidad tus sueños!

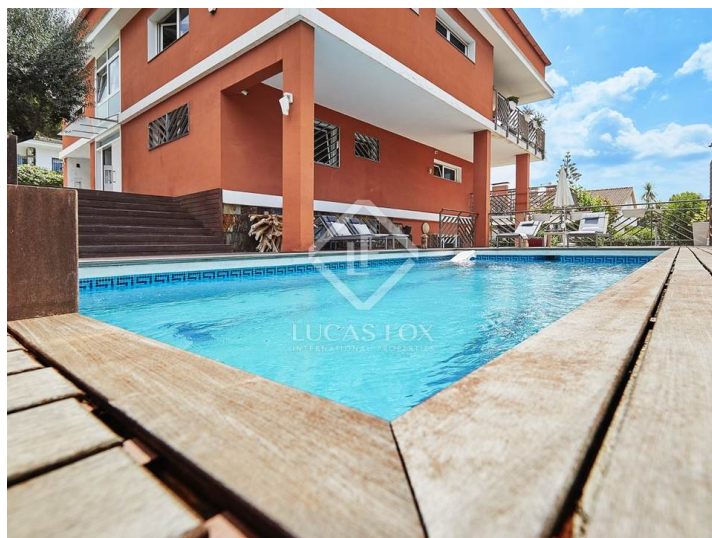
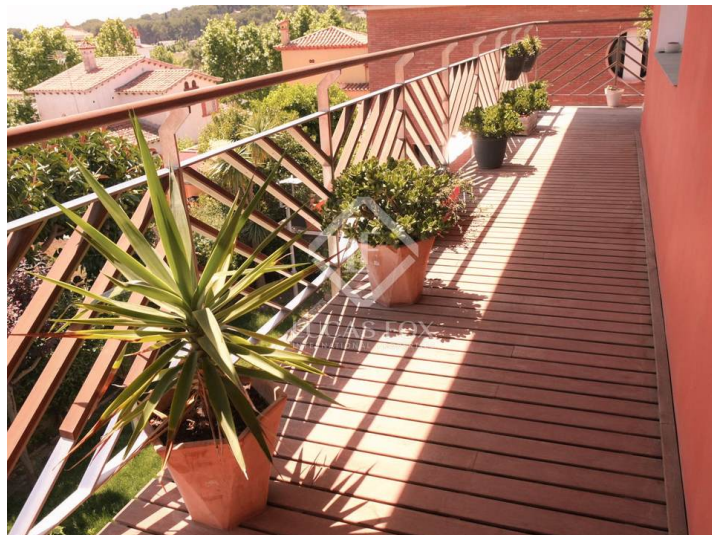
Contáctenos sobre esta propiedad+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa con vistas al mar en Montemar

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	641m²	670m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España