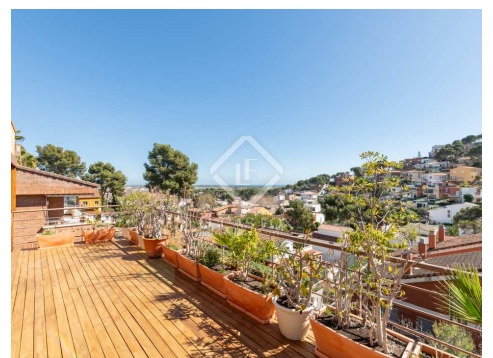
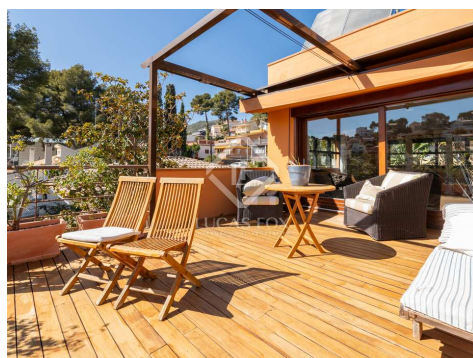
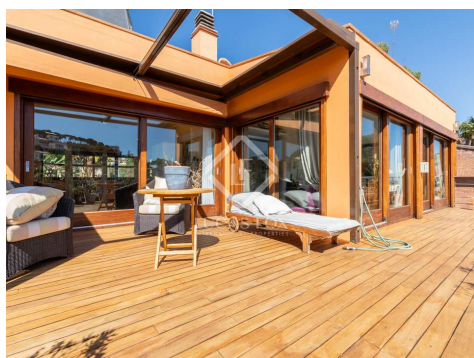


1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva  
**Casa con vistas al mar en venta en Montemar**

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**                    **5**                    **330m<sup>2</sup>**    **403m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

## 1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

# Casa con vistas al mar en venta en Montemar

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5** Dormitorios    **5** Baños    **330m<sup>2</sup>** Plano    **403m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa del 2007 con vistas al mar en venta en Montemar

Lucas Fox presenta esta impresionante casa de tres plantas situada en Montemar. En la planta baja, nos da la bienvenida una espaciosa cocina conectada a un amplio salón-comedor, perfecto para reuniones familiares o celebraciones con amigos. El salón cuenta con una chimenea, así como salida a una maravillosa terraza de teca, con vistas al mar. En esta planta, también se disponen dos prácticos cuartos armarios para almacenar todos tipo de utensilios, así como dos dormitorios, uno con baño privado y acceso directo a la terraza.

Subiendo a la planta superior, se ofrecen dos dormitorios impresionantes y acceso a otra terraza con vistas despejadas al mar, además de un tercer dormitorio actualmente habilitado como vestidor. Uno de los dormitorios cuenta con su baño privado y se ofrece un segundo baño independiente.

La planta inferior ofrece un espacio polivalente de aproximadamente 125 m<sup>2</sup>, junto con un trastero y un baño completo. Esta sala puede configurarse según sus necesidades, como sala de cine privada hasta un gimnasio personal. Además, esta planta tiene acceso directo a otra terraza y jardín, perfectos para disfrutar de barbacoas al aire libre con amigos y familiares.

Esta luminosa casa, construida en 2007 con acabados de primera calidad, cuenta con un diseño inteligente que maximiza la entrada de luz natural, gracias sus cristaleras. Su fachada de tocho cerámico y puerta maciza de madera garantizan durabilidad y estilo, mientras que la carpintería de aluminio Technal con rotura de puente térmico y acústico asegura un óptimo aislamiento.

Además, la vivienda cuenta con dos plaza de aparcamiento y salidas independientes, para una total comodidad.

Póngase en contacto para organizar una visita.



[lucasfox.es/go/gav48582](https://lucasfox.es/go/gav48582)

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

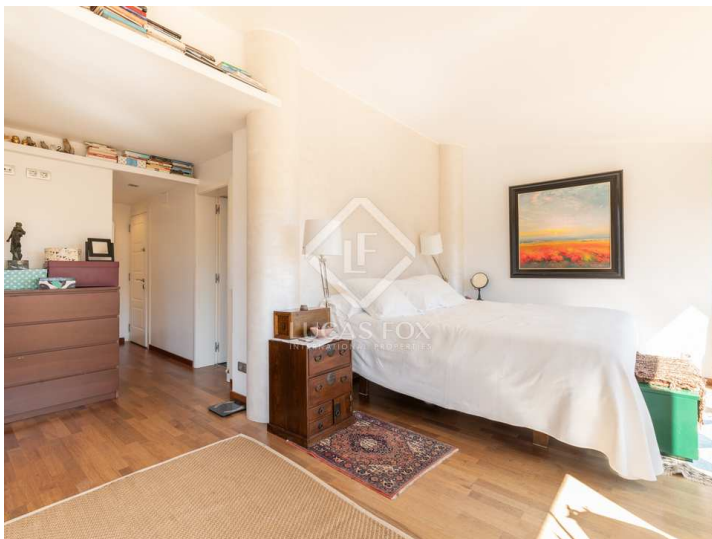
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

## 1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

### Casa con vistas al mar en venta en Montemar

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**                    **5**                    **330m<sup>2</sup>**    **403m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España