

1.135.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espaciosa casa de tres plantas, con vistas panorámicas al mar y un extenso jardín en Rat-Penat

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**3**                    **3**                    **263m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.135.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espaciosa casa de tres plantas, con vistas panorámicas al mar y un extenso jardín en Rat-Penat

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**3**      **3**      **263m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

### Encantadora casa situada a tan solo cinco minutos a pie de la playa, con espaciosas habitaciones, jardín, zona comunitaria y dos plazas de parking

Lucas Fox presenta esta excepcional residencia, ubicada en la encantadora localidad de Rat-Penat. ofrece una experiencia de vida única con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Con tres habitaciones y tres baños, así como un amplio parking para dos vehículos, un exuberante jardín privado y una zona comunitaria, esta casa representa la perfecta fusión entre lujo, comodidad y belleza natural.

Al adentrarse, los residentes son recibidos por un luminoso salón-comedor. Abundante luz natural inunda el espacio, creando una atmósfera cálida y acogedora. La cocina, contigua al salón-comedor, no solo ofrece funcionalidad sino también un espacio adicional para disfrutar de comidas informales.

La conexión con el exterior se hace evidente al contemplar la espaciosa terraza desde la cocina, una extensión perfecta del hogar para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas panorámicas al mar.

Al subir por las elegantes escaleras, se abre paso a la zona de descanso de la casa. En este nivel, se encuentran cuidadosamente distribuidas las habitaciones principales. La suite principal, un verdadero santuario de privacidad y confort, se presenta con su propio baño en suite que invita a relajarse. Además, dos encantadoras habitaciones adicionales ocupan este mismo nivel, cada una con su propio encanto y carácter. Comparten un amplio baño completo, diseñado con materiales de alta calidad y acabados refinados.

Desde la elegante suite, se accede a través de unas puertas dobles de cristal a la impresionante gran terraza, un espacio que deslumbra con su expansiva vista panorámica y su atmósfera de serenidad y lujo. La terraza, invita a relajarse y disfrutar de momentos inolvidables al aire libre.

Rat-Penat, Castelldefels, ofrece un estilo de vida tranquilo en un entorno natural impresionante. Con vistas al mar Mediterráneo y cercanía a Barcelona, combina lo mejor de ambos mundos: serenidad y accesibilidad. Ideal para quienes buscan un refugio cerca de la ciudad pero lejos del bullicio.



[lucasfox.es/go/gav49964](https://lucasfox.es/go/gav49964)

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Garaje,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Sistema de alarma, Exterior, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España



1.135.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espaciosa casa de tres plantas, con vistas panorámicas al mar y un extenso jardín en Rat-Penat

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**3**      **3**      **263m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España