

**484.000 €** Piso - En venta

## **Piso de 4 dormitorios en venta en Rat-Penat, Barcelona**

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**4**            **2**            **165m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

**484.000 €** Piso - En venta

## Piso de 4 dormitorios en venta en Rat-Penat, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>165m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

### DESCRIPCIÓN

## Encantador piso de 165m2 en una sola planta, con amplias y luminosas estancias, piscina comunitaria, vistas al mar y a la montaña.

En la entrada nos recibe un elegante vestíbulo que da la bienvenida a este espectacular piso. A continuación, encontramos una amplia habitación doble en suite y una versátil habitación que puede utilizarse como vestidor o habitación simple. Un baño completo con ducha está convenientemente ubicado en el pasillo. Seguidamente, el piso dispone de dos habitaciones dobles adicionales, perfectas para ser utilizadas como despacho y sala de estar/comedor. Ambas habitaciones cuentan con ventanas que se abren a la terraza, ofreciendo impresionantes vistas al mar y a la montaña. El espacioso salón comedor también tiene acceso directo a esta magnífica terraza, permitiendo disfrutar de las mismas vistas panorámicas.

La cocina, luminosa y completamente equipada, se complementa con un amplio y discreto lavadero al fondo con salida al exterior. En la parte trasera de la casa, una habitación extra ofrece la flexibilidad de ser utilizada como estudio, y además, se dispone de un práctico trastero.

Adicionalmente, el piso dispone de una espectacular zona comunitaria con piscina, que ofrece increíbles vistas al mar, y una plaza de aparcamiento. Este piso es una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo en una localización excepcional.

[lucasfox.es/go/gav50460](https://lucasfox.es/go/gav50460)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Techos altos,  
Pista de pádel, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

**484.000 €** Piso - En venta

## **Piso de 4 dormitorios en venta en Rat-Penat, Barcelona**

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**4**            **2**            **165m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España