

695.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Maravilloso ático dúplex reformado de 3 dormitorios con terraza de 85 m² y piscina privada en venta en La Pineda

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08850

3 **2** **210m²** **220m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, España

695.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Maravilloso ático dúplex reformado de 3 dormitorios con terraza de 85 m² y piscina privada en venta en La Pineda

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08850

3 Dormitorios **2** Baños **210m²** Plano **220m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástico ático dúplex de 3 dormitorios con piscina privada y vistas al mar en venta en la mejor zona de Castelldefels Playa, La Pineda.

¡Descubre el refugio de tus sueños! Lucas Fox te presenta este espectacular ático dúplex, exquisitamente reformado, situado en la codiciada zona de La Pineda, Castelldefels. Ubicado en la última planta del edificio, este hogar no solo ofrece vistas panorámicas que quitan el aliento, sino también una luminosidad que llena cada rincón de calidez y serenidad, convirtiéndolo en el santuario perfecto para quienes valoran la tranquilidad y el confort.

Características del Ático

Espacios Interiores

- **Salón-Comedor:** Un generoso y radiante salón-comedor que se abre a una encantadora terraza cubierta de 15 m². Imagina organizar inolvidables veladas al aire libre con tu propia barbacoa, creando momentos memorables con amigos y familiares bajo el cielo estrellado.
- **Cocina:** Una cocina moderna y totalmente equipada, donde la funcionalidad se une al estilo, perfecta para desatar tu creatividad culinaria.
- **Habitaciones:**
 - **Principal:** La habitación principal es un auténtico refugio, con un baño privado que brinda un espacio de descanso íntimo y acogedor.
 - **Doble e Individual:** Una habitación doble y otra individual, ideales para recibir a familiares o amigos, garantizando privacidad y confort.
- **Baños:** Además del baño en suite, disfrutarás de un segundo baño que ofrece comodidad y funcionalidad para el resto del hogar.

Espacios Exteriores

- **Azotea:** La joya de la corona es su magnífica azotea de 70 m², equipada con un solárium, césped artificial y una piscina privada. Este es el lugar soñado para relajarte, tomar el sol y disfrutar de vistas impresionantes al mar, creando tu propio paraíso en casa.

Comodidades y Servicios

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España



lucasfox.es/go/gav54572

Vistas al mar, Terraza, Piscina,
Pista de tenis, Luz natural,
Terraza comunitaria, Aparcamiento,
Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Exterior, Cocina equipada,
Chimenea, Cerca del transporte público,
Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

695.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Maravilloso ático dúplex reformado de 3 dormitorios con terraza de 85 m² y piscina privada en venta en La Pineda

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08850

3	2	210m²	220m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

- Plaza de Aparcamiento: Incluye una plaza de aparcamiento privada, brindando la máxima comodidad para ti y tus visitas.
- Trastero: Un espacio extra para almacenamiento que te permitirá mantener tu hogar organizado y libre de desorden.

Zonas Comunes

Los residentes de este edificio pueden disfrutar de una amplia gama de zonas comunes enriquecen cada día:

- Piscina y Jardines: Un oasis natural ideal para disfrutar de los días soleados y relajarte en un entorno sereno.
- Pista de Tenis: Perfecta para los amantes del deporte que buscan mantenerse activos y divertirse.
- Zona de Juegos Infantiles: Un espacio seguro y alegre para que los más pequeños jueguen y se diviertan.
- Sala Multiusos: Un lugar versátil, ideal para celebrar reuniones y eventos sociales.

Nota: Ten en cuenta que el edificio no cuenta con ascensor, un detalle importante a considerar al enamorarte de este impresionante ático dúplex. Pero hay previsión.

Este ático es una oportunidad única para vivir un estilo de vida exclusivo en una ubicación privilegiada. Con su fusión de lujo, confort y vistas espectaculares, se presenta como una de las mejores opciones para aquellos que buscan un hogar en la hermosa costa mediterránea. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

695.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Maravilloso ático dúplex reformado de 3 dormitorios con terraza de 85 m² y piscina privada en venta en La Pineda

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08850

3 **2** **210m²** **220m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España