

675.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 94 m² en excelentes condiciones, de 3 dormitorios, con 64 m² de jardín en venta en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centro » 08860

3	2	24m²	40m²
Dormitorios	Baños	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

675.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 94 m² en excelentes condiciones, de 3 dormitorios, con 64 m² de jardín en venta en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centro » 08860

3 **2** **24m²** **40m²**
Dormitorios Baños Terraza Jardín

DESCRIPCIÓN

Lucas Fox presenta esta exclusiva planta baja en Els Canyars, un oasis de confort con jardín y terraza privados. Diseño, tranquilidad y estilo en una de las zonas más deseadas de Castelldefels.

Distribución interior

- Saló-n-comedor: Un espacio amplio y luminoso que conecta directamente con la terraza privada. Ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.
- Cocina independiente, completamente equipada y diseñada para ofrecer funcionalidad y estilo.
- Lavadero ubicado en una zona separada, que aporta orden y practicidad al día a día.
- Tres habitaciones:
 - Dormitorio principal doble, un verdadero oasis de descanso.
 - Dos habitaciones adicionales, versátiles y acogedoras, perfectas para niños, despacho o invitados.
- Dos baños completos:
 - Uno tipo suite con bañera, ducha, lavabo y sanitario: un pequeño spa en casa.
 - Otro con ducha, lavabo y sanitario, de estilo moderno y funcional.

Exterior y zona comunitaria

La terraza privada de 24 m² ofrece un espacio perfecto para el relax o el entretenimiento al aire libre, y se conecta con un jardín de 40 m², ideal para disfrutar en familia.



lucasfox.es/go/gav58651

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cine en casa, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

675.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 94 m² en excelentes condiciones, de 3 dormitorios, con 64 m² de jardín en venta en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centro » 08860

3	2	24m²	40m²
Dormitorios	Baños	Terraza	Jardín

La comunidad está rodeada de zonas verdes cuidadosamente mantenidas y cuenta con una piscina comunitaria, perfecta para momentos de descanso y disfrute con los tuyos.

Detalles incluidos en el precio

- Dos plazas de parking en el mismo edificio, que ofrecen máxima comodidad.
- Trastero privado, ideal para mantener el orden y ganar espacio.

Calidades destacadas

- Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento, que garantiza aislamiento térmico y acústico.
- Persianas motorizadas en el salón-comedor, para un control óptimo de la luz.
- Aire acondicionado con bomba de calor, eficiente y adaptable a todas las estaciones.
- Preinstalación de alarma y sistema home cinema, para una experiencia segura y de entretenimiento en casa.
- Zonas comunes con elegantes acabados en mármol, ascensor, videoportero y puerta de garaje automática.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

675.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 94 m² en excelentes condiciones, de 3 dormitorios, con 64 m² de jardín en venta en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centro » 08860

3 **2** **24m²** **40m²**
Dormitorios Baños Terraza Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España