

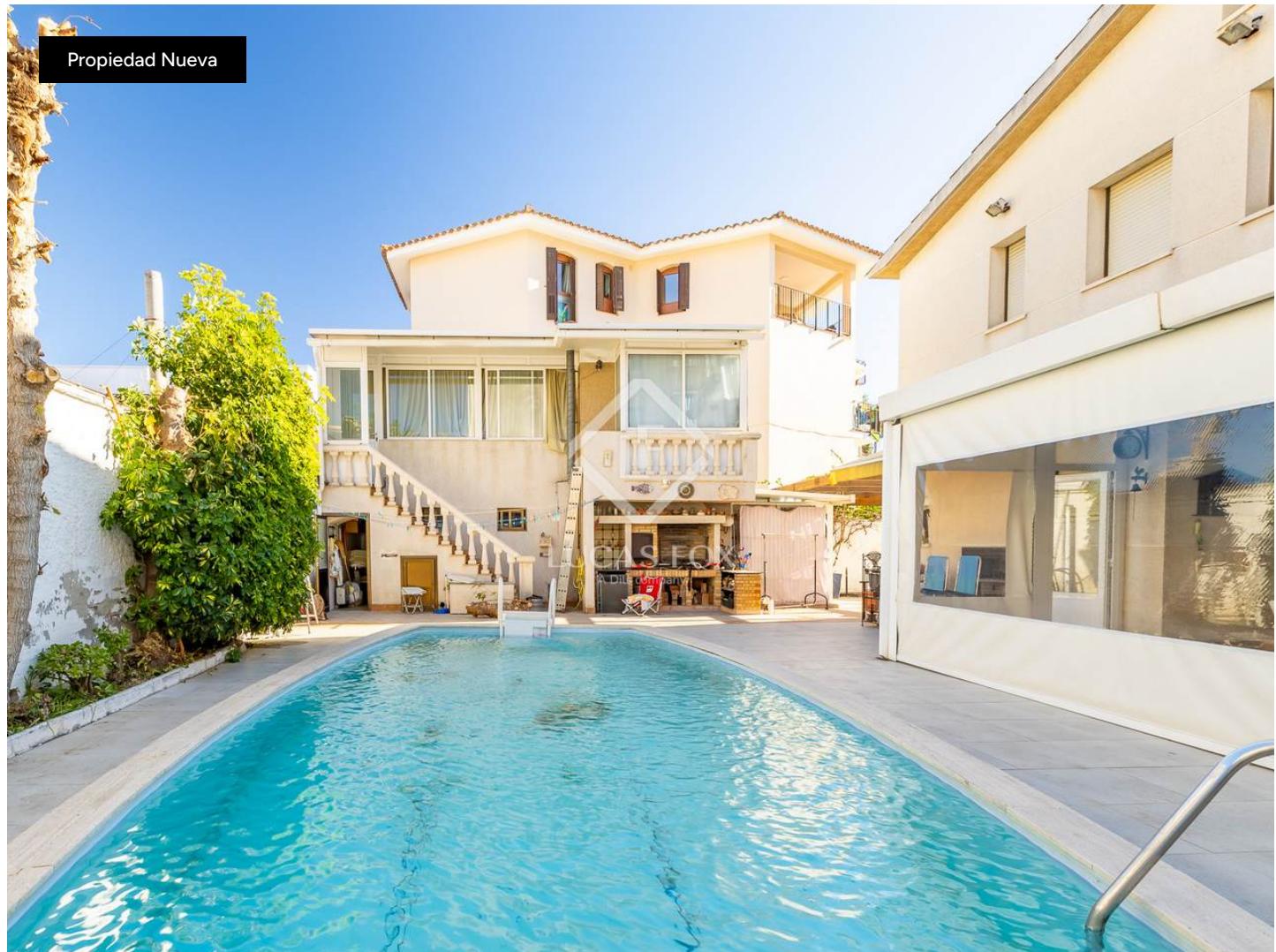
1.235.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de en venta en Lluminetes, Barcelona

España » Barcelona » Castelldefels » Lluminetes » 08860

6 3 296m²

Dormitorios Baños Plano

**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.235.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de en venta en Lluminetes, Barcelona

Villa independiente 232 m² sobre parcela de 562 m² en Lluminetes. 5 dormitorios, 3 baños, piscina privada, jardín consolidado y garaje. Luminosidad, distribución familiar y ubicación residencial a minutos de la playa y colegios internacionales.

Situada en la tranquila y demandada zona de Lluminetes (Castelldefels), esta casa independiente combina espacio, privacidad y una cómoda conexión con la costa. Con 296 m² sobre una parcela de 562 m², la vivienda destaca por sus amplios espacios, la entrada de luz natural y una distribución funcional pensada para la vida familiar.

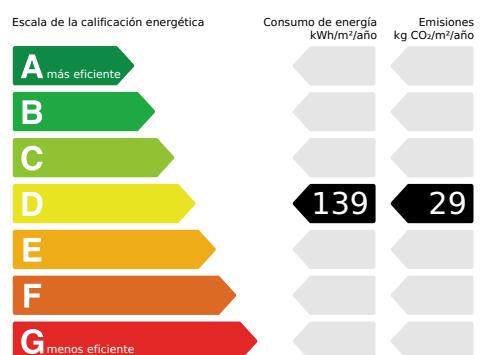
La planta principal acoge un salón-comedor generoso con salida directa a la terraza y al jardín, creando un flujo interior-exterior perfecto para el día a día y las visitas. La cocina, bien distribuida y con posibilidades de modernización y ampliación, conecta con las zonas exteriores de comedor y barbacoa.

El exterior es el gran activo a resaltar: amplio espacio consolidado, piscina privada, solárium y zona de barbacoa además de un chill-out cubierto que multiplican el disfrute en cualquier estación. Garaje con capacidad para varios vehículos, trastero y almacenes completan una propuesta práctica y con potencial de revalorización tras una intervención selecta.



lucasfox.es/go/gav64912

Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Garaje, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Salón de belleza, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina exterior, Cerca de los colegios internacionales, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.235.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de en venta en Lluminetes, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España