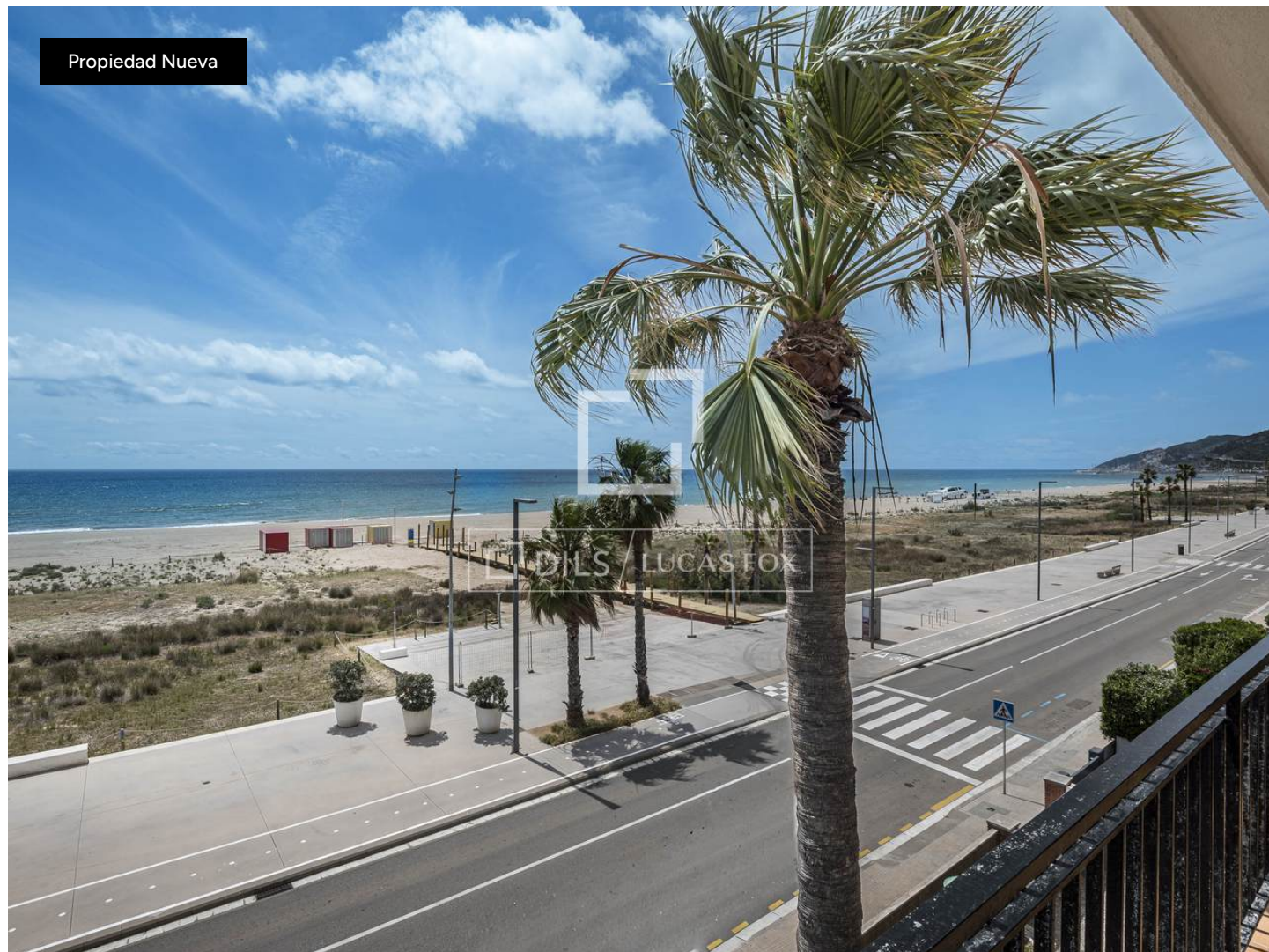


680.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 habitaciones en primera línea de mar en Castelldefels | Piscina, parking y solo 6 vecinos

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

3 1 107m²
 Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

680.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 habitaciones en primera línea de mar en Castelldefels | Piscina, parking y solo 6 vecinos

Piso exclusivo frente al mar en Baixador | Estilo ibicenco y sol todo el día

Hay hogares que simplemente te hacen sentir bien desde el primer momento, y este es uno de ellos.

Ubicado en primera línea de mar en Baixador, Castelldefels, este apartamento único ofrece unas vistas abiertas espectaculares al Mediterráneo y una sensación de paz, luz y sol durante todo el día. Me gusta definirlo como un antidepresivo natural.

La vivienda dispone de dos habitaciones dobles, una habitación individual que también puede funcionar perfectamente como despacho, un baño y cocina. Todos los espacios reciben abundante luz natural, creando un ambiente cálido y lleno de vida.

El interior está inspirado en un estilo isleño y relajado, con una chimenea decorativa de inspiración ibicenca que aporta mucho carácter y personalidad al salón. El piso se encuentra en excelente estado y está listo para entrar a vivir.

Situado en una finca exclusiva de solo 6 vecinos, la propiedad incluye piscina comunitaria, parking privado y trastero comunitario.

Gastos de comunidad: 86€/mes

IBI anual: 580€

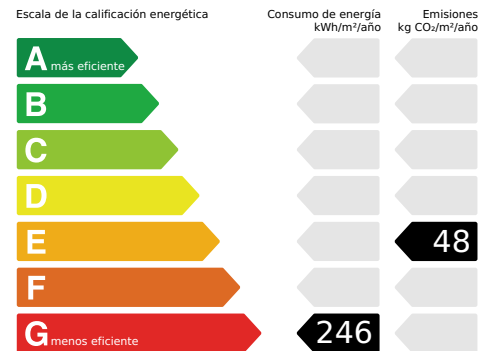
- Calificación energética: E 246 kWh/m²/año y E 48 kg CO₂/m²/año
- Referencia de la cédula de habitabilidad: CHB041745*****
- Precio de venta: 680.000 €
- Los honorarios de agencia están incluidos en el precio
- No están incluidos en el precio: impuesto aplicable (ITP), gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa
- Condición del transmitente: no tiene la condición de gran tenedor
- Comercializado por: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, S.L., CIF B66509753)
- Número AICAT: 12867

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones sin previo aviso. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/gav69369

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Suelos hidráulicos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Trastero, Renovado, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

680.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 habitaciones en primera línea de mar en Castelldefels | Piscina, parking y solo 6 vecinos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España