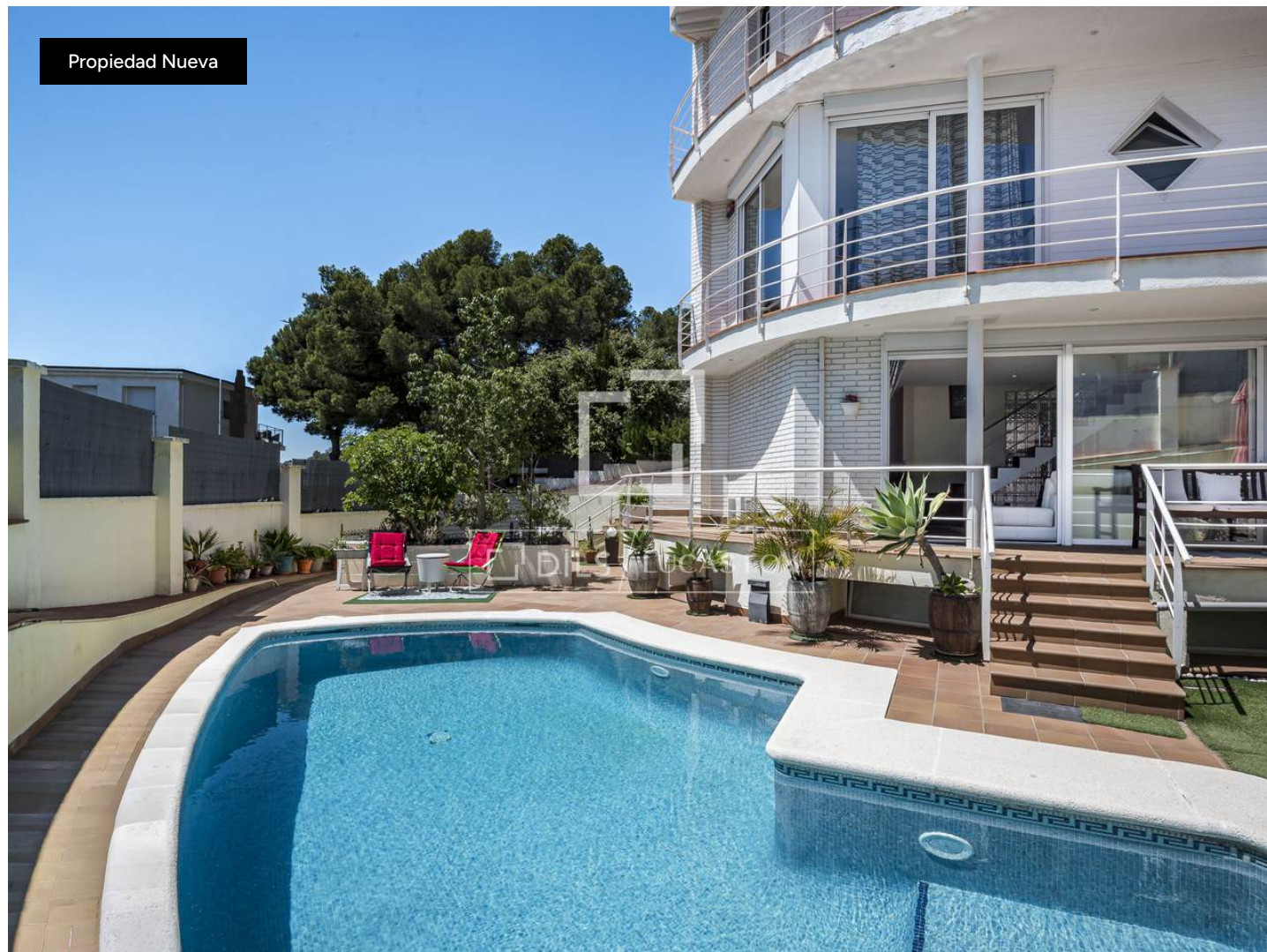


1.170.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea con de 4 habitaciones, terrazas 360°, vistas panorámicas y piscina en El Poal

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

4	4	260m ²	424m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.170.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea con de 4 habitaciones, terrazas 360°, vistas panorámicas y piscina en El Poal

Chalet luminoso con jardín, piscina y un loft en el sótano

Ubicada en la tranquila zona residencial de El Poal, esta preciosa casa ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y a la ciudad, además de espacios luminosos y excelentes zonas exteriores para disfrutar durante todo el año.

La vivienda cuenta con 4 dormitorios y 4 baños distribuidos en varias plantas. Uno de sus aspectos más especiales son las terrazas de 360° que rodean la casa y conectan con los dormitorios, creando una sensación única de amplitud y conexión con el exterior.

En la planta principal encontramos un amplio salón con salida directa a la terraza, el jardín y la zona lounge exterior, perfecta para relajarse o disfrutar con familia y amigos. En esta misma planta también se encuentra la cocina y un baño.

En la segunda planta hay dos dormitorios y un baño completo. La última planta está destinada a la suite principal, que dispone de vestidor, baño en suite y acceso a la terraza.

En el exterior, la propiedad ofrece piscina privada, zona de barbacoa, jardín, comedor exterior y zona chill-out, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

El sótano se ha acondicionado como un espacio independiente con cocina equipada, un dormitorio y tres trasteros, ideal para invitados, apartamento independiente o zona multifuncional.

La propiedad también incluye parking privado y ofrece la posibilidad de construir un solárium en la azotea con vistas aún más espectaculares.

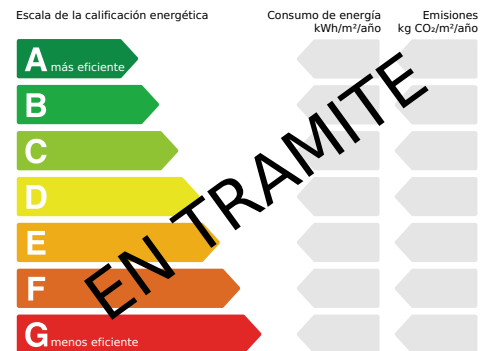
Una vivienda cómoda, única y con mucho encanto en una de las mejores zonas de Castelldefels.

- Calificación energética: en trámite
- Referencia de la cédula de habitabilidad: CHB72163*****
- Precio de venta: 1.170.000 € (el impuesto aplicable ITP, así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no están incluidos en el precio)
- Condición del transmitente: no tiene la condición de gran tenedor
- Comercializado por: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, S.L., CIF B66509753)
- Número AICAT: 12867



lucasfox.es/go/gav69528

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Trastero, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



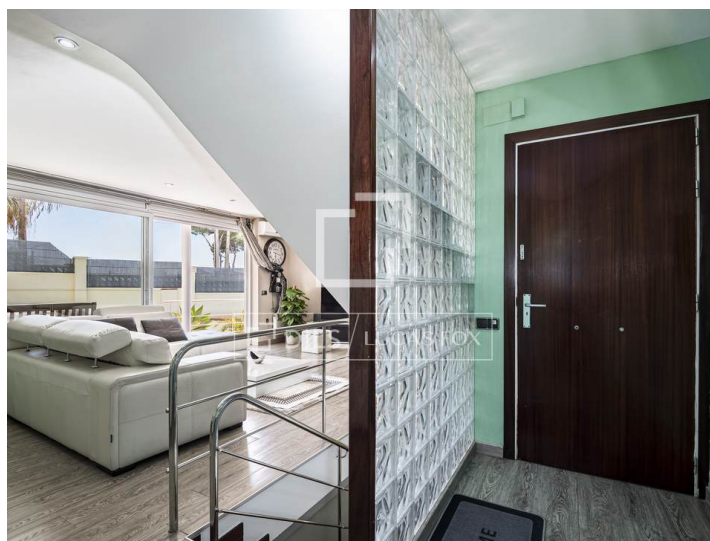
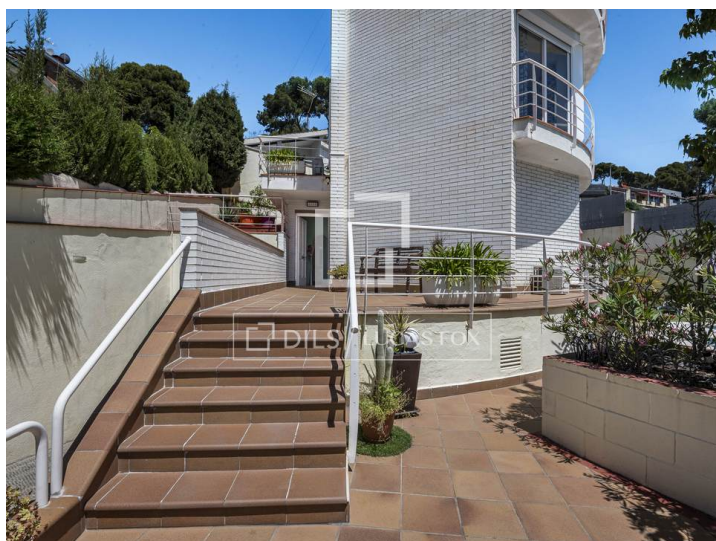
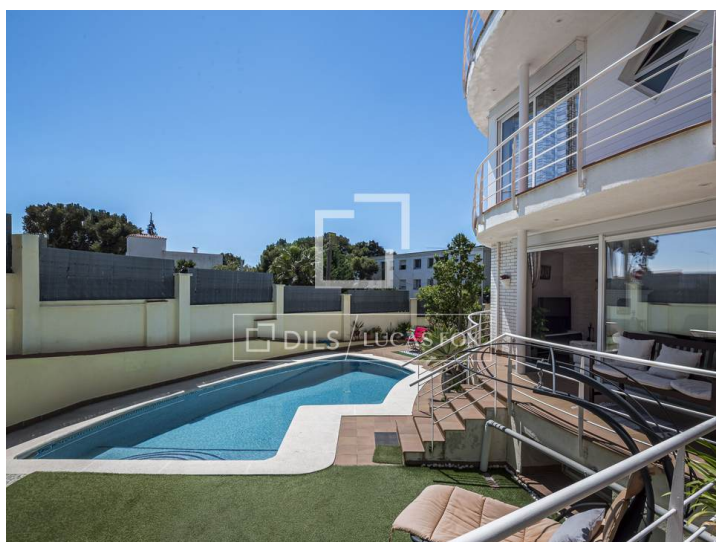
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.170.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea con de 4 habitaciones, terrazas 360°, vistas panorámicas y piscina en El Poal

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones sin previo aviso. No constituye oferta contractual.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España