

1.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de lujo de 6 dormitorios con piscina en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>694m<sup>2</sup></b>	<b>1.073m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de lujo de 6 dormitorios con piscina en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**6** Dormitorios    **6** Baños    **694m<sup>2</sup>** Plano    **1.073m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa casa unifamiliar en venta en Gavà Mar con instalaciones excelentes, incluyendo 6 terrazas, jardín, sauna, y piscina y gimnasio cubiertos.

Esta espectacular casa unifamiliar se sitúa en una zona residencial tranquila cerca del British College de Gavà, una de las zonas más lujosas de Gavà Mar. Ofrece unas instalaciones excepcionales, incluyendo un gimnasio de 150 m<sup>2</sup>, una piscina y aparcamiento, y la casa está rodeada por un bonito jardín de 1.070 m<sup>2</sup> con zona de césped, una terraza de 30 m<sup>2</sup> y olivos y palmeras. También hay un pequeño edificio adicional con una gran área de almacenamiento, un aseo de cortesía y una zona de barbacoa totalmente equipada.

Los interiores son igual de impresionantes que los exteriores, con un diseño clásico con techos altos, estancias amplias, ventanas arqueadas y acabados de lujo en toda la casa. Dado que hay menos casas en esta zona, hay mucho espacio entre esta vivienda y las vecinas, por lo que disfruta de vistas abiertas al jardín y a los terrenos vecinos.

Al entrar a la vivienda encontramos el recibidor, un despacho, un gran salón-comedor de 57 m<sup>2</sup> con chimenea, una cocina abierta de 36 m<sup>2</sup> totalmente equipada y un cuarto de baño completo. La primera planta dispone de 4 dormitorios dobles (2 con salida a una terraza) y un cuarto de baño compartido. También está el dormitorio principal de 42 m<sup>2</sup> con un cuarto de baño privado con bañera y ducha, vestidor, chimenea y su propia terraza. Por último, en la segunda planta hay una gran estancia (45 m<sup>2</sup>) con chimenea, un lavadero, un cuarto de baño de cortesía y 2 terrazas.

El sótano acoge el gran gimnasio, una piscina, un jacuzzi, una sauna, una bodega, el aparcamiento, una cocina con salón-comedor, un cuarto de baño de cortesía y la sala de máquinas.

La casa se presenta en buen estado, pero requiere de algunos trabajos de renovación en los acabados, como la pintura de los techos, pulir las superficies de materiales naturales (piedra, cobre, etc.) y cambiar el falso techo en el gimnasio. También sería posible convertir los dos despachos en dormitorios adicionales, o utilizar la estancia de la segunda planta como uno o dos dormitorios.

Esta casa sería perfecta para familias, inversores o jubilados gracias a su ubicación exclusiva, sus instalaciones excepcionales y sus dimensiones.



[lucasfox.es/go/gav8833](https://lucasfox.es/go/gav8833)

Terraza, Piscina cubierta, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de lujo de 6 dormitorios con piscina en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>694m<sup>2</sup></b>	<b>1.073m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, España