

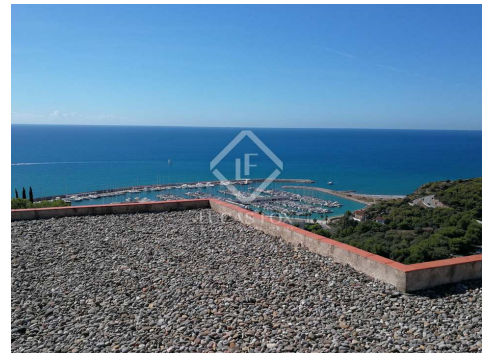
10.000 € al mes Casa / Villa - Alquilerado/a

## Villa de diseño con acabados de gran calidad y vistas al mar en alquiler en una urbanización cerca de Sitges

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**3** Dormitorios    **3** Baños    **400m<sup>2</sup>** Construidos    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

ALQUILADO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

10.000 € al mes Casa / Villa - Alquiler/a

## Villa de diseño con acabados de gran calidad y vistas al mar en alquiler en una urbanización cerca de Sitges

España » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**3** Dormitorios    **3** Baños    **400m<sup>2</sup>** Construidos    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Esta casa de diseño de tres dormitorios se encuentra en la exclusiva urbanización de Rat Penat, en Sitges, a solo media hora del centro de Barcelona. Tiene una distribución y unos acabados excelentes.**

Esta espectacular villa de diseño contemporáneo se encuentra en la urbanización vallada de Rat Penat, una zona cotizada de Sitges. Está sobre una colina, por lo que goza de unas vistas espectaculares del mar de 180º, y también está orientada al Garraf y a Castelldefels.

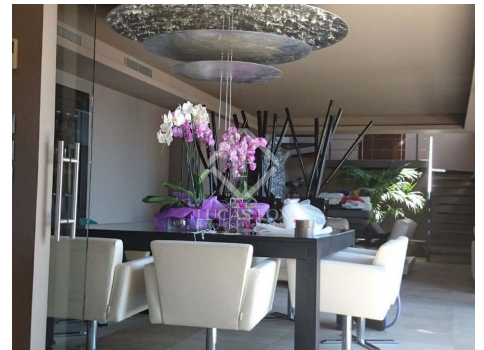
Se construyó en 2003 sobre un terreno de 900 m<sup>2</sup> y mide 400 m<sup>2</sup>. Pese a ser de unos acabados excelentes así como de grandes cristalerías en la fachada.

Está distribuida en dos plantas. Al entrar en la vivienda, el recibidor nos conduce al salón-comedor, desde el que accedemos a la cocina. Todas las zonas tienen salida a la terraza principal.

Los dormitorios están en la planta superior: uno de ellos en el nivel intermedio y los otros dos, ambos dobles y con terrazas privadas orientadas al mar, se encuentran en la planta superior.

Algunas de sus características más destacadas son: chimenea, sonido envolvente, sistema domótico, sistema individual de aire acondicionado y calefacción y piscina infinita. La vivienda también cuenta con un aparcamiento de tres plazas y seguridad 24 horas.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.



[lucasfox.es/go/gavr24333](https://lucasfox.es/go/gavr24333)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza,  
Aparcamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España