

5.750 € al mes Casa / Villa - En alquiler

## Exclusiva casa pareada de 5 dormitorios en venta en Can Roca, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>406m<sup>2</sup></b>	<b>580m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

5.750 € al mes Casa / Villa - En alquiler

## Exclusiva casa pareada de 5 dormitorios en venta en Can Roca, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5** Dormitorios      **4** Baños      **406m<sup>2</sup>** Plano      **580m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica casa pareada con acabados de alta calidad y características exclusivas, con jardín privado y piscina desbordante, en venta en Can Roca.

Lucas Fox presenta esta exclusiva casa pareada de 406 m<sup>2</sup> ubicada en un recinto privado en la zona de Can Roca, en Castelldefels. La vivienda dispone de acabados de la más alta calidad, así como características exclusivas, como un amplio jardín privado con piscina desbordante y un ascensor, entre otras.

Accedemos por la planta principal, que dispone de un recibidor que da paso al salón-comedor de unos 35 m<sup>2</sup>, con cocina office abierta. También consta de un dormitorio doble, un cuarto de baño completo, así como una fantástica zona con baño turco y jacuzzi privado con abundante luz natural.

La planta superior alberga la zona de noche, que consta de tres dormitorios dobles, uno de ellos con baño privado con jacuzzi y vestidor. Los otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño completo.

La última planta o buhardilla cuenta con un amplio espacio diáfano de unos 70 m<sup>2</sup> con baño y una barra de bar.

Finalmente, la planta inferior dispone de un garaje de dos plazas y una zona de lavadero.

Una excelente oportunidad para familias que quieran disfrutar de esta exclusiva vivienda en Can Roca. Póngase en contacto con nosotros para más información o para organizar una visita.



[lucasfox.es/go/gavr55618](https://lucasfox.es/go/gavr55618)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Lavadero, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado  
¡Ya está disponible!

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España



5.750 € al mes Casa / Villa - En alquiler

## Exclusiva casa pareada de 5 dormitorios en venta en Can Roca, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**            **4**            **406m<sup>2</sup>**    **580m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España