

690.000 € Casa rural - Vendido/a

Masía del siglo XVII con carácter especial en venta en Pla de l'Estany

España » Girona » Pla de l'Estany » 17852

6	5	545m²	2.500m²	80m²	2.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

690.000 € Casa rural - Vendido/a

Masía del siglo XVII con carácter especial en venta en Pla de l'Estany

España » Girona » Pla de l'Estany » 17852

6	5	545m²	2.500m²	80m²	2.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Masía rústica de 6 dormitorios reformada por un reconocido arquitecto catalán con piscina y un jardín natural excelente.

Esta impresionante masía del siglo XVII se ubica en una amplia parcela de 2500 m² en Pla de l'Estany. La casa, que cuenta con 6 dormitorios, destaca por mantener su esencia rústica y se beneficia por un espacio exterior inmejorable, con todas las prestaciones para disfrutar al aire libre y rodeado de un entorno natural inmejorable. La vivienda fue reformada en 1985 por el arquitecto catalán Rafael Marquina Adouard, que combinó la esencia original de la masía con materiales y acabados únicos como un cuarto de baño de mármol, columnas de piedra, techos con "volta" original, vigas de roble con gárgolas esculpidas o armarios de marquetería, entre otros.

Al entrar en la casa principal, nos recibe un distribuidor que permite acceder a una bodega y a una sala de maquinaria o taller. La planta baja también se beneficia de 2 maravillosos dormitorios y de un baño completo.

La primera planta ofrece un espacio abierto de salón con chimenea y un depósito de agua para calentar los radiadores. A continuación, encontramos un fantástico espacio de comedor, ideal para reunirse con familia y amigos, y una cocina office de diseño típico catalán con despensa y lavadero en la parte trasera. Desde este espacio, también se accede a un despacho-biblioteca, una estancia acogedora con chimenea y altillo.

Subimos a la segunda planta por unas características escaleras de madera de iroco, y encontramos otros dos dormitorios dobles que comparten un baño recién reformado. Esta altura también presenta el dormitorio principal, al que se accede a través de unas puertas muy características de la vivienda, donde encontramos un baño de mármol, vestidor y un acceso al altillo des despacho.

lucasfox.es/go/gir19007

Terraza, Piscina, Jardín, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Chimenea, Cerca del transporte público,
Calefacción, Barbacoa

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

690.000 € Casa rural - Vendido/a

Masía del siglo XVII con carácter especial en venta en Pla de l'Estany

España » Girona » Pla de l'Estany » 17852

6	5	545m²	2.500m²	80m²	2.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

El exterior de la casa se presenta como una zona idílica, donde el jardín totalmente natural, repleto de encinas y olivos centenarios, se nutre del agua de lluvia y se acumula en el charco perforado para ello. En este espacio, también encontramos una piscina con jacuzzi de agua salada rodeada de 200 m² de suelo de "rajola de tova", una baldosa muy típica de la arquitectura catalana. Bajo una pérgola, encontramos el comedor y cocina de verano con armarios de teca y barbacoa. Un dormitorio doble con baño, un vestidor independiente y la sala con la maquinaria de piscina completan la vivienda.

La casa está equipada con calefacción de gasoil, agua corriente, gas butano para la cocina y ventanas de doble acristalamiento con mosquiteras. También cuenta con tres fosas sépticas y una casita para guardar herramientas y los utensilios de jardín.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta increíble masía con mucha personalidad en Girona.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

690.000 € Casa rural - Vendido/a

Masía del siglo XVII con carácter especial en venta en Pla de l'Estany

España » Girona » Pla de l'Estany » 17852

6	5	545m²	2.500m²	80m²	2.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España