

690.000 € Casa rural - Vendido/a

Encantadora casa de pueblo en excelentes condiciones en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

690.000 € Casa rural - Vendido/a

Encantadora casa de pueblo en excelentes condiciones en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Fantástica casa de pueblo muy bien comunicada con grandes espacios interiores, 4 dormitorios, 5 baños y jardín con zona de barbacoa.

Esta vivienda está ubicada al norte del Baix Empordà, dentro de un antiguo "veinat" medieval, un lugar con mucho encanto. Nos ofrece una excelente comunicación por su proximidad a la autopista (8 kilómetros) y a la estación de tren de Camallera (4 kilómetros). Todo ello, rodeado de naturaleza.

Su excepcional ubicación nos permite llegar a las playas del Alt Empordà en 15 minutos y a las del Baix Empordà en 20 minutos.

Entramos a la parcela por una puerta mecánica que nos permite aparcar el coche. En primer lugar, nos encontramos la zona de barbacoa y el jardín, que no está vallado para integrarnos en la naturaleza de la zona.

Accedemos la casa por un fantástico porche de 50 m², fantástico para reunir algunos amigos las tardes de verano. Una vez dentro, un distribuidor nos conduce hasta una sala de estar con chimenea y una espectacular ventana con vistas al jardín que nos permite disfrutar de la luz natural. A continuación, seguimos por el comedor, que está abierto a la cocina, ideal para celebrar comidas familiares. También tenemos un aseo en esta planta, junto a un práctico armario debajo de la escalera.

En la planta principal, desde donde gozaremos de unas fantásticas vistas del Golf de Roses, encontramos los 2 dormitorios con baño privado, y otro dormitorio con vestidor y baño privado que actualmente se utiliza de despacho. Al final, con una puerta majestuosa, encontramos el dormitorio principal con un espectacular vestidor y su baño.

La planta superior actualmente se utiliza de buhardilla, lavadero y sala de máquinas.

La casa está equipada con calefacción de gasoil.

No pierda la oportunidad de visitar esta fantástica casa de pueblo, muy bien comunicada y en excelentes condiciones.



lucasfox.es/go/gir21744

Terraza, Jardín, Parqué, Aparcamiento,
Vistas, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Exterior, Chimenea, Calefacción,
Barbacoa

Contáctenos sobre esta propiedad

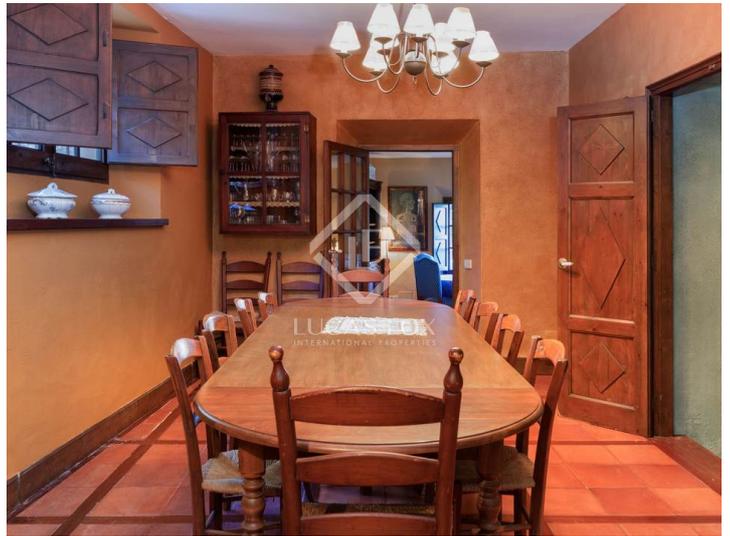
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

690.000 € Casa rural - Vendido/a

Encantadora casa de pueblo en excelentes condiciones en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España