

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa adosada del siglo XVIII recién renovada, en venta en un pintoresco pueblo medieval en Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17121

5 5 411m<sup>2</sup> 138m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa adosada del siglo XVIII recién renovada, en venta en un pintoresco pueblo medieval en Baix Empordà

España » Girona » Baix Emporda » 17121

**5** Dormitorios    **5** Baños    **411m<sup>2</sup>** Construidos    **138m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Preciosa casa adosada de 5 dormitorios con un moderno diseño interior que contrasta con sus características históricas, ubicada en un pequeño y animado pueblo cerca de La Bisbal d'Empordà.**

Esta histórica casa del siglo XVIII se encuentra en el corazón de un pequeño pueblo medieval en una calle tranquila. En 2019, se renovó al más alto nivel con una fantástica mezcla de características de época y encanto rústico combinado con mucha luz y espacios abiertos.

La vivienda consta de tres plantas. En la planta baja, nos encontramos con un tradicional recibidor central grande, con techos abovedados de piedra. A la izquierda, nos conduce al amplio garaje y a la derecha, daremos con un dormitorio doble u oficina, un baño y un lavadero.

Desde el pasillo central, las escaleras comunican con la primera planta, que dispone de un gran salón con chimenea y balcones que dan a la calle adoquinada de abajo. En esta planta también encontramos una encantadora cocina de campo que conecta con un elegante comedor, un dormitorio con baño privado y un aseo.

La segunda planta cuenta con tres amplios dormitorios dobles con baño privado, vestidores privados y armarios empotrados.

La vivienda viene equipada con ventanas de doble acristalamiento y calefacción central de gas en todo el espacio. Se han añadido las instalaciones para el aire acondicionado y para un ascensor, pero si el comprador lo desea deberá instalar los aparatos.

Esta vivienda podría ser tanto una cómoda casa familiar, como una excelente casa de vacaciones de bajo mantenimiento para estancias puntuales en el precioso Baix Empordà, a medio camino entre la ciudad de Girona y las playas.



[lucasfox.es/go/gir22000](https://lucasfox.es/go/gir22000)

Características de época, Luz natural,  
Techos altos, Armarios empotrados, Balcón,  
Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Chimenea, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa adosada del siglo XVIII recién renovada, en venta en un pintoresco pueblo medieval en Baix Empordà

España » Girona » Baix Emporda » 17121

**5** Dormitorios    **5** Baños    **411m<sup>2</sup>** Construidos    **138m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España