

1.375.000 € Casa rural - Vendido/a

## Masía en venta cerca de uno de los pueblos más bonitos del Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17113

5                    5                    492m<sup>2</sup>            17.375m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.375.000 € Casa rural - Vendido/a

## Masía en venta cerca de uno de los pueblos más bonitos del Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17113

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>492m<sup>2</sup></b>	<b>17.375m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Bonita casa de campo construida en el año 2000, rodeada de 1,7 hectáreas de terreno y con mucha privacidad, en a pocos kilómetros de las playas de la Costa Brava.**

Esta finca se sitúa en un entorno idílico, a pocos kilómetros de los encantadores pueblos medievales del Baix Empordà y de las playas de la Costa Brava. La masía está rodeada de 1,7 hectáreas de terreno, por lo que goza de mucha privacidad y tranquilidad.

La casa se construyó en el año 2000, siguiendo el estilo de las masías tradicionales, con techos abovedados, suelos de cerámica y vigas de madera.

La planta baja consta de un amplio recibidor central con salida directa al jardín, una cocina tradicional de estilo rústico, un comedor con salida al porche y un gran salón con chimenea y salida directa al porche exterior. En esta planta también se dispone un baño completo y un dormitorio doble.

La primera planta cuenta con un gran descansillo central habilitado como sala de estar y que distribuye los cuatro dormitorios dobles, tres de ellas con baños privados y todas con salida a las terrazas.

La casa cuenta con una planta semisótano grande, ideal para destinar a bodega, así como una sala de planchar y la sala de máquinas.

El jardín rodea la casa y cuenta con una agradable piscina, porches y zona de barbacoa.

El resto del terreno de la finca ofrece un campo de cultivo y olivos, además de una casita para la maquinaria de jardín y un par de cuadras para animales. La finca está toda vallada y dispone de pozo de agua.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/gir26545](https://lucasfox.es/go/gir26545)

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín,  
Sistema de alarma, Pozo, Chimenea,  
Calefacción

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.375.000 € Casa rural - Vendido/a

## Masía en venta cerca de uno de los pueblos más bonitos del Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17113

5                    5                    492m<sup>2</sup>            17.375m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España