

1.590.000 € Hotel - En venta - Precio reducido

Encantador establecimiento turístico y rural en venta cerca de la ciudad de Girona y del resort de golf PGA Catalunya

España » Girona » La Selva » 17430

15 Dormitorios **16** Baños **1.028m²** Plano **27.975m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.590.000 € Hotel - En venta - Precio reducido

Encantador establecimiento turístico y rural en venta cerca de la ciudad de Girona y del resort de golf PGA Catalunya

España » Girona » La Selva » 17430

15	16	1.028m²	27.975m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Encantadora masía de 15 dormitorios sobre una parcela de 2,7 hectáreas de terreno privado con maravillosas vistas a la naturaleza y a los Pirineos.

Esta gran masía se encuentra a solo un par de minutos en coche de la localidad más cercana y a solo 15 kilómetros de Girona y del resort de golf PGA.

Los primeros registros de la vivienda principal datan del siglo XVIII, aunque la vivienda se ha ido ampliando a lo largo de los años. Hoy en día, cuenta con más de 1.000 m² de superficie construida y los propietarios actuales se encargaron de renovarla íntegramente entre 2005 y 2007.

La vivienda principal cuenta con 10 dormitorios con baños privados y un dormitorio doble con baño independiente. Además, dispone de un gran recibidor, 2 amplios comedores, un salón, una gran cocina y una despensa. Una edificación anexa e independiente se ha renovado y se han habilitado 4 lujosos dormitorios con sus baños privados, cada uno con su propia terraza privada y entrada. Todos los dormitorios tienen Wi-Fi y TV, además la vivienda principal tiene ascensor.

La vivienda funciona actualmente como un negocio de alquiler de turismo rural con la licencia pertinente. Por su distribución, se presta perfectamente para su uso como restaurante y para celebrar eventos, aunque habría que obtener las licencias necesarias.

La vivienda se asienta sobre una parcela privada de 2,7 hectáreas que incluye un bonito jardín con piscina, varias terrazas y porches al aire libre, viñedos para la producción de vino propio, una zona para el cultivo y un gallinero.

La vivienda está equipada con calefacción central de gas propano y un pozo privado de agua.



lucasfox.es/go/gir29306

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Ascensor, Viñas, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.590.000 € Hotel - En venta - Precio reducido

Encantador establecimiento turístico y rural en venta cerca de la ciudad de Girona y del resort de golf PGA Catalunya

España » Girona » La Selva » 17430

15	16	1.028m²	27.975m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España