

850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Emporda » 17113

4 Dormitorios **3** Baños **264m²** Construidos **600m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17113

4 Dormitorios **3** Baños **264m²** Construidos **600m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Una casa adosada rústica y elegante de obra nueva con 4 dormitorios en venta en el codiciado pueblo de Peratallada, en el Baix Empordà, con jardín privado, piscina y garaje.

Esta casa adosada de obra nueva con 4 dormitorios se encuentra en las afueras del codiciado pueblo medieval de Peratallada, en el corazón del Triángulo de Oro del Baix Empordà, en la provincia de Girona.

El proyecto, cuya finalización está programada para el tercer trimestre de 2022, ofrece espacios de vida amplios y luminosos, y acceso a una bonita terraza cubierta con vistas a un jardín amurallado y una piscina privada de 7 x 5 m. La casa se distribuye en dos niveles e incluye un bonito salón-comedor-cocina de planta abierta (63 m²), 4 dormitorios (10 m² - 14 m²), 3 baños, una oficina y un garaje privado (33 m²). La parcela mide 600 m².

La vivienda de 264 m² tendrá acabados de alto nivel y la combinación de piedra tradicional con toques contemporáneos y espacios de vida diáfanos y luminosos le darán un toque especial y una estética rural, a la vez que elegante.

Se equipará con calefacción central aerotérmica, aire acondicionado y una chimenea de estilo moderno y elegante en el salón para garantizar su comodidad durante los meses de invierno. La cocina Santos de planta abierta está equipada con una isla de trabajo central y electrodomésticos Bosch de calidad.

La vivienda se ubica en uno de los pueblos medievales más pintorescos de la región, a solo dos minutos a pie del centro con sus numerosos cafés, restaurantes y tiendas. Su ubicación a las afueras del pueblo proporciona acceso instantáneo a la hermosa campiña del Baix Empordà, un paraíso para los ciclistas de todo el mundo, mientras que las playas más cercanas de la Costa Brava están a solo 15 minutos en coche.

La construcción comenzará en el cuarto trimestre de 2021 y la entrega se realizará en el tercer trimestre de 2022. Los planos de planta y una lista detallada de los acabados del proyecto se pueden proporcionar bajo demanda.



lucasfox.es/go/gir30104

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Techos altos, Aparcamiento, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Chimenea, Cocina equipada, Obra nueva, Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

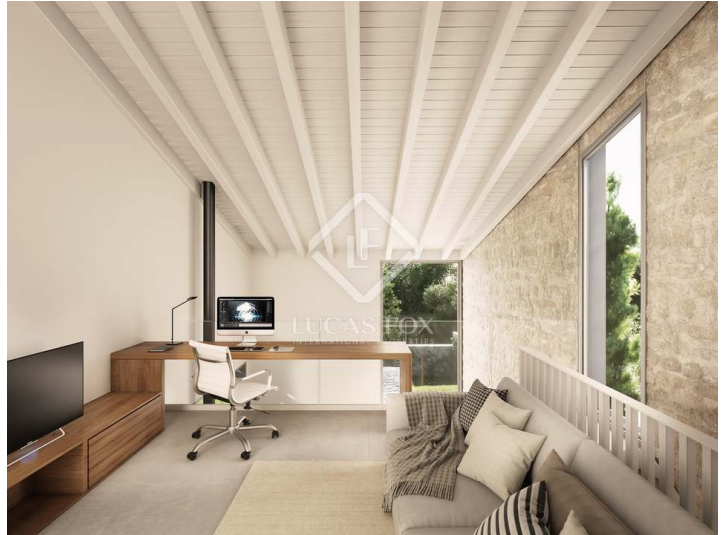
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Emporda » 17113

4 Dormitorios **3** Baños **264m²** Construidos **600m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España