

2.995.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Casa rural en excelentes condiciones de 12 dormitorios en venta en El Gironés

España » Girona » El Gironés » 17150

12	18	1.779m²	29.694m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.995.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Casa rural en excelentes condiciones de 12 dormitorios en venta en El Gironés

España » Girona » El Gironés » 17150

12 Dormitorios **18** Baños **1.779m²** Plano **29.694m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva casa de campo con licencia hotelera y 3 hectáreas de terreno en venta a tan solo 4 kilómetros de la ciudad de Girona.

Esta bonita vivienda se sitúa a las afueras de un pueblo cerca de Girona, una zona que disfruta de vistas a la naturaleza y privacidad, al mismo tiempo que está muy bien comunicada, cerca de todos los servicios.

La vivienda en perfectas condiciones se presenta totalmente renovada en 2003 y preparada para funcionar como un hotel rural de 12 habitaciones con baño. Además, ofrece varias salas de conferencias y eventos, por lo que es ideal para eventos corporativos y familiares.

La tradicional masía de piedra alberga una acogedora sala de recepción, una sala de reuniones, una sala de televisión con zona de bar, bodega, biblioteca, dos grandes comedores, una amplia cocina profesional para catering, una gran terraza cubierta para cenas de verano, varios aseos y un lavadero.

La primera planta dispone de 9 dormitorios con sendos baños privados y la segunda planta alberga los 3 dormitorios con baños privados restantes. Todos tienen aire acondicionado, televisión, teléfono y calefacción central de gas.

Anexo al edificio principal, hay una construcción independiente con entrada privada que ofrece 7 salas de terapia y 2 baños. Se podría convertir fácilmente en alojamiento para el propietario o el personal.

A parte de este edificio principal, hay una sala de eventos independiente de 100 m² en el jardín que disfruta de impresionantes vistas al valle. Bajo esta sala, hay 135 m² de vestuarios, aseos y duchas, gimnasio, sauna y trasteros.

En el jardín hay una magnífica piscina de 150 m², pista de tenis y zona de aparcamiento vallado. En total, ofrece 2,5 hectáreas de terreno completamente vallado.

Una vivienda ideal para cualquier persona que desee montar un negocio relacionado con eventos corporativos, retiros o vacaciones deportivas.



lucasfox.es/go/gir30154

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Pista de tenis, Gimnasio, Ascensor, Propiedad de época, Licencia Turística, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.995.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Casa rural en excelentes condiciones de 12 dormitorios en venta en El Gironés

España » Girona » El Gironés » 17150

12	18	1.779m²	29.694m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España