850.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo con piscina sobre una parcela de 5 hectáreas con jardín, campos y bosque en venta a 3 kilómetros del núcleo urbano de La Selva

España » Girona » La Selva » 17421

5	3	450m²	50.000m²	200m²	10.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

850.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo con piscina sobre una parcela de 5 hectáreas con jardín, campos y bosque en venta a 3 kilómetros del núcleo urbano de La Selva

España » Girona » La Selva » 17421

5	3	450m²	50.000m²	200m²	10.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa de campo moderna y funcional, con un superficie de terreno de 4 hectáreas, con piscina cubierta y pista de tenis en venta en un entorno natural en la provincia de Girona.

Casa de campo con un total de 450 m² construidos sobre una parcela rústica de unos 40.000 m² con jardín, campo y bosque situada en plena comarca de La Selva, a 6 kilómetros del núcleo urbano más cercano.

Situada en un pequeño vecindario rural, la vivienda ofrece intimidad, privacidad y un entorno natural excepcional a la vez que una buena conexión a importantes centros de interés. Se encuentra a 30 kilómetros de la ciudad de Girona, a 19 kilómetros del aeropuerto de Girona/Costa Brava, a 15 kilómetros del campo de golf PGA Golf Resort y a 25 kilómetros del mar.

Está compuesta de una edificación principal, con 450 m² construidos de vivienda, distribuidos en tres plantas con un total de seis dormitorios y tres baños.

La planta principal dispone de una amplia y luminosa zona de día, con salida a una gran terraza/mirador. Se trata de un acogedor espacio con chimenea y techos de gran altura, ideal para encuentros en familia y para disfrutar a través de sus grandes ventanales de las espectaculares vistas al entorno natural. En la misma planta, se presenta una cocina con zona de comedor y con acceso directo al jardín. A continuación, encontramos tres dormitorios y un baño completo.

En la planta inferior, se ofrece dos dormitorios y un baño.

Por último, la planta superior, forma de altillo, alberga un dormitorio con baño privado y con grandes ventanales.

La casa está preparada para ofrecer confort y calidad de vida, con un sistema de calefacción de gasoil y aire acondicionado en sus principales estancias.

La vivienda dispone de varios edificios complementarios, entre los que destaca una preciosa piscina cubierta con una construcción anexa que dispone de una zona de barbacoa y chimenea en su interior y un gran garaje para dos coches, con una ampliación destinada a bodega y taller.

lucasfox.es/go/gir31435

Vistas a las montañas, En primera línea de mar, Terraza, Piscina cubierta, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Gimnasio, Garaje, Viñas, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Pozo, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

850.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo con piscina sobre una parcela de 5 hectáreas con jardín, campos y bosque en venta a 3 kilómetros del núcleo urbano de La Selva

España » Girona » La Selva » 17421

5	3	450m²	50.000m²	200m²	10.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

La casa se complementa con una pista de tenis en buen estado de conservación, situada en un extremo de la finca y una zona ajardinada alrededor de la casa de aproximadamente una hectárea de terreno totalmente vallado y perfectamente cuidado. Aquí encontramos una zona de gallinero y huerto y una pequeña plantación de cepas de uvas que actualmente genera una pequeña producción de vino.

En definitiva, una casa de campo moderna y funcional, ideal tanto para familias que busquen una primera residencia en la naturaleza, como para una segunda residencia para disfrutar de la tranquilidad y la privacidad que ofrece el lugar.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

850.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo con piscina sobre una parcela de 5 hectáreas con jardín, campos y bosque en venta a 3 kilómetros del núcleo urbano de La Selva

España » Girona » La Selva » 17421

5	3	450m²	50.000m²	200m²	10.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España