

950.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Acogedora casa rural con negocio turístico en venta en Plà de l'Estany, Girona

España » Girona » Pla de l'Estany » 17468

5	6	1.040m²	6.070m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

RESERVADO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

950.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Acogedora casa rural con negocio turístico en venta en Plà de l'Estany, Girona

España » Girona » Pla de l'Estany » 17468

5	6	1.040m²	6.070m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Acogedora masía con negocio turístico en venta en Plà de l'Estany, Girona.

Casa rural con negocio turístico en medio de un pequeño pueblo del Plà de l'Estany, a sólo 20 minutos de Girona y de las fantásticas playas de la Costa Brava. Dispone de amplios y luminosos espacios comunes, así como de un exterior fértil y verde.

En la planta baja se sitúa la entrada señorial, presidida por una fuente de piedra que nos da la bienvenida a la casa desde el patio de luces. En esta planta encontramos un gran almacén y sala de máquinas, un apartamento independiente consistente en salón-comedor, cocina americana, dormitorio y baño, un dormitorio doble con baño, sala de juegos avobedada -con el fútbol y billar- con acceso al jardín y un pequeño baño de cortesía.

La primera planta se distribuye en una estructura circular alrededor del patio de luces. Allí encontramos una gran sala con chimenea, televisión y biblioteca; un baño; el comedor también con chimenea, y la cocina. Esta tiene salida a la imponente terraza exterior, con techo de bóveda de piedra y unas vistas espectaculares al jardín. En esta misma planta también encontramos tres dormitorios: uno doble con baño con ducha, una triple con baño y bañera de hidromasaje y otra triple.

En la segunda planta encontramos una habitación triple con baño y acceso a una terraza soleada con vistas al jardín y otra con vistas a la plaza del pueblo. Tres de los dormitorios de la casa disponen de aire acondicionado.

El exterior es amplio e íntimo y en cerca de 6000 m² se encuentra la piscina de aguas turquesas, la zona chill out, el antiguo pajar convertido en la zona de la barbacoa, una portería de fútbol y un prado con olivos.

Además de la casa principal, la finca dispone de un amplio almacén fácilmente convertible en apartamento, una casa contigua a la principal para rehabilitar totalmente y una construcción independiente en el jardín, también convertible en zona habitable, lo cual proporciona a esta propiedad múltiples posibilidades, desde ampliar el negocio de alquiler turístico o albergar a diferentes familias en un mismo espacio.



lucasfox.es/go/gir33108

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Salón de belleza, Renovado, Pozo, Licencia Turística, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

950.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Acogedora casa rural con negocio turístico en venta en Plà de l'Estany, Girona

España » Girona » Pla de l'Estany » 17468

5 Dormitorios **6** Baños **1.040m²** Plano **6.070m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España