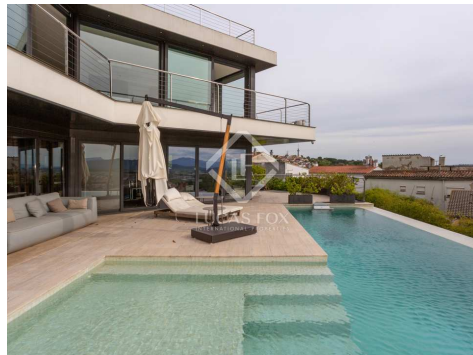
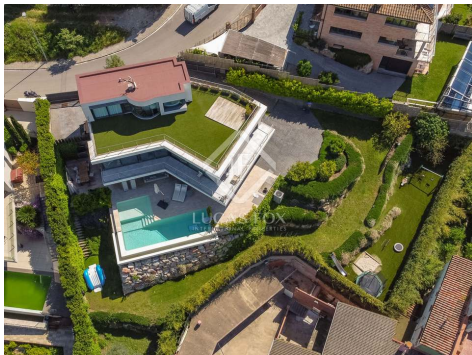


1.870.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con jardín de 1.121 m² en venta en el centro de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Girona Centro » 17001

4	3	318m²	1.121m²	100m²	1.121m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.870.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con jardín de 1.121 m² en venta en el centro de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Girona Centro » 17001

4	3	318m²	1.121m²	100m²	1.121m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa de diseño de nueva construcción, sobre una parcela de 1137 m² en venta en una ubicación privilegiada con vistas panorámicas a toda la ciudad de Girona.

Lucas Fox presenta esta vivienda con increíbles vistas a la preciosa ciudad de Girona.

La finca está pensada para ofrecer el confort de una nueva construcción con excelentes acabados de diseño y a la vez beneficiarse de las mejores vistas a la ciudad de Girona. Alberga unos cálidos y acogedores espacios interiores y cuenta con unos grandes ventanales que abren la vista al horizonte. Además, cuenta con un diseño interior sencillo y elegante, llevado a cabo con materiales de primera calidad, con la intención de generar un ambiente familiar, acogedor, cálido y lleno de luz natural.

La vivienda se distribuye en tres plantas, todas con salida al exterior.

En la planta central, a pie de calle, se dispone la zona de día, con un espacio abierto principal con cocina office, comedor y salón integrado, dos dormitorios, uno con baño privado, y un baño de cortesía.

Una escalera central nos conduce a la planta superior donde se encuentra el dormitorio principal con baño privado y salida a una gran terraza con solárium y mirador.

La planta principal, inicialmente concebida como garaje, ha sido reconvertida por los actuales propietarios como un imponente espacio de gimnasio para cubrir sus necesidades personales y profesionales. Este nivel se completa con un dormitorio con baño privado, un espacio distribuidor y un baño de cortesía.

La villa dispone de una espectacular piscina desbordante con un sistema contracorriente integrado para poder nadar cómodamente. En la zona ajardinada encontramos también un espacio de barbacoa y una zona de juegos para los más pequeños.

Una vivienda especial y única, ideal para los amantes de la ciudad de Girona, en la que disfrutar de la animada vida de su Barri Vell, rodeado del confort de un diseño impecable.



lucasfox.es/go/gir33464

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.870.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con jardín de 1.121 m² en venta en el centro de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Girona Centro » 17001

4	3	318m²	1.121m²	100m²	1.121m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España