

760.000 € Casa rural - En venta

Encantadora masía de 3 dormitorios con 5,8 hectáreas de terreno en venta en un idílico paraje cerca de Girona

España » Girona » El Gironés » 17199

3 **1** **229m²** **58.111m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

760.000 € Casa rural - En venta

Encantadora masía de 3 dormitorios con 5,8 hectáreas de terreno en venta en un idílico paraje cerca de Girona

España » Girona » El Gironés » 17199

3 Dormitorios **1** Baños **229m²** Plano **58.111m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Encantadora masía de estilo refugio de montaña, con 5,8 hectáreas de terreno en venta colindante con un río y muy cercana a la ciudad de Girona.

Entre bosques de encinas y verdes prados, encontramos esta masía situada en un entorno privilegiado, en las laderas de la montaña de Rocacorba, colindando con el río Rissec y a poca distancia de la ciudad de Girona.

En esta posición elevada, se extienden alrededor de 5,8 hectáreas de bosques y pequeños prados alrededor de una pequeña masía, reformada al estilo de refugio de montaña.

La construcción dispone de una planta baja con un salón-comedor, una cocina con salida al porche y una pequeña sala. En la primera planta, encontramos dos dormitorios y un baño. La masía dispone de un tercer dormitorio en la parte más elevada, la antigua torre de vigilancia.

La construcción principal se completa con un espacio exterior o de garaje que no está conectado con el resto de la casa.

En total, encontramos un total de 229 m² construidos con una preciosa era ante la puerta y diferentes niveles de prados alrededor de la casa, ideales para realizar actividades con caballos o animales.

La vivienda se reformó en los años 80 y aunque se encuentra en perfecto estado estructural, necesita actualizaciones a nivel de confort. Actualmente, dispone de calefacción de gasoil y servicios de agua, electricidad y teléfono de compañía y se completa con una pequeña cabaña y dos establos.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/gir33887

Vistas a las montañas, Jardín,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época, Vistas,
Se aceptan mascotas, Pozo,
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,
Barbacoa, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

760.000 € Casa rural - En venta

Encantadora masía de 3 dormitorios con 5,8 hectáreas de terreno en venta en un idílico paraje cerca de Girona

España » Girona » El Gironés » 17199

3 **1** **229m²** **58.111m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España