

639.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Gran casa de pueblo de 696 m² del siglo XVIII, con 7 dormitorios y amplios espacios en venta en la comarca del Gironés

España » Girona » El Gironés » 17462

7 **3** **696m²** **505m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

639.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Gran casa de pueblo de 696 m² del siglo XVIII, con 7 dormitorios y amplios espacios en venta en la comarca del Gironés

España » Girona » El Gironés » 17462

7 **3** **696m²** **505m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Gran casa de pueblo de 696 m² del siglo XVIII, amplia y luminosa, con 7 dormitorios y aparcamiento cubierto en venta en el centro de una tranquila población rural en Girona.

En el centro de una pequeña población rural de la comarca del Gironés, encontramos esta gran casa de pueblo, que data del siglo XVIII. Se presenta renovada recientemente respetando al máximo los elementos originales y dotándole de un carácter especial y único.

Los actuales propietarios, apasionados del arte y de la música, han impregnado el lugar de una esencia artística, por lo que sus espacios invitan a la creación y a la imaginación. Destacan especialmente, por un lado en la planta primera, la sala principal con el piano y su gran biblioteca. Sus grandes ventanales abiertos al exterior son una gran fuente de luz para toda la iniciar un pequeño proyecto hotelero. En su espacio superior, en la última planta, encontramos un amplio espacio abierto con unas vistas espectaculares y con una fantástica salida a la terraza. Este espacio superior se podría fácilmente reconvertir en un apartamento independiente.

El resto de la casa se caracteriza por sus amplios espacios, dormitorios generosos y un excelente estado de conservación.

En la zona de patio, se dispone de una zona cubierta habilitada como aparcamiento para cuatro coches.

Cuenta con una gran superficie construida, con un total de 696 m², sobre una parcela de 505 m², lo que le permite albergar múltiples proyectos, desde un lugar para establecerse una gran familia o una vivienda de vacaciones por su proximidad a la Costa Brava, hasta incluso un posible pequeño proyecto de turismo rural.



lucasfox.es/go/gir33888

Propiedad de época, Luz natural,
Características de época, Aparcamiento,
Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Lavadero,
Interior, Exterior, Cuarto de juegos,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Biblioteca, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

639.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Gran casa de pueblo de 696 m² del siglo XVIII, con 7 dormitorios y amplios espacios en venta en la comarca del Gironés

España » Girona » El Gironés » 17462

7 **3** **696m²** **505m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España