

670.000 € Masia - En venta - Precio reducido

Casa de 690 m² en excelentes condiciones con 7 dormitorios en venta en La Garrotxa

España » Girona » La Garrotxa » 17176

6 **4** **690m²** **60m²** **379m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

670.000 € Masia - En venta - Precio reducido

Casa de 690 m² en excelentes condiciones con 7 dormitorios en venta en La Garrotxa

España » Girona » La Garrotxa » 17176

6 **4** **690m²** **60m²** **379m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín

DESCRIPCIÓN

Gran casa de pueblo de 692 m² con jardín, 2 viviendas independientes y licencia turística en venta en el corazón de la Garrotxa.

Gran casa de pueblo situada en el casco antiguo de una pequeña población ubicada en una de las más emblemáticas zonas de la Garrotxa. La villa es muy espaciosa y luminosa, única en la zona por sus dimensiones y sus múltiples posibilidades.

La casa dispone de un total de 690 m² construidos, que se distribuyen en grandes espacios y diferentes niveles abiertos y comunicados que priorizan ante todo la entrada de luz y el contacto con la belleza exterior del valle que rodea la vivienda.

La casa dispone de dos viviendas totalmente independientes. La primera se encuentra en la parte inferior a pie de calle. Es un apartamento recién renovado que dispone de un espacio de cocina-comedor, un dormitorio con baño privado y una zona de estar con salida a una deliciosa terraza.

Desde este primer nivel, se accede a una zona de jardín, que dispone de una cálida zona chill-out, pensada para disfrutar de la impresionante vista que ofrece el lugar.

En la vivienda principal, encontramos un gran espacio abierto muy cómodo, con abundante luz y espectaculares vistas. Este espacio central de la vivienda es un lugar ideal para grandes celebraciones, encuentros familiares, largas conversaciones al lado del fuego o simplemente para disfrutar de la tranquilidad que ofrece el paisaje espectacular que ofrece la zona.

Subiendo unos escalones, encontramos la zona de noche con un total de seis dormitorios y tres baños, así como tres salas o espacios complementarios.

Cabe destacar la calidad de la reforma realizada por los propietarios, que pretendía comunicar visualmente los espacios y dotar así a la vivienda de mucha calidez y luminosidad.

Se completa con un gran garaje para dos coches, un espacio de taller y un increíble espacio subterráneo, ideal como bodega, descubierta recientemente, que representa la antigüedad de la construcción.



lucasfox.es/go/gir34325

Vistas a las montañas, Jardín, Terraza, Garaje privado, Características de época, Luz natural, Propiedad de época, Techos altos, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Biblioteca, Calefacción, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Licencia Turística, Parque infantil, Renovado, Se aceptan mascotas, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

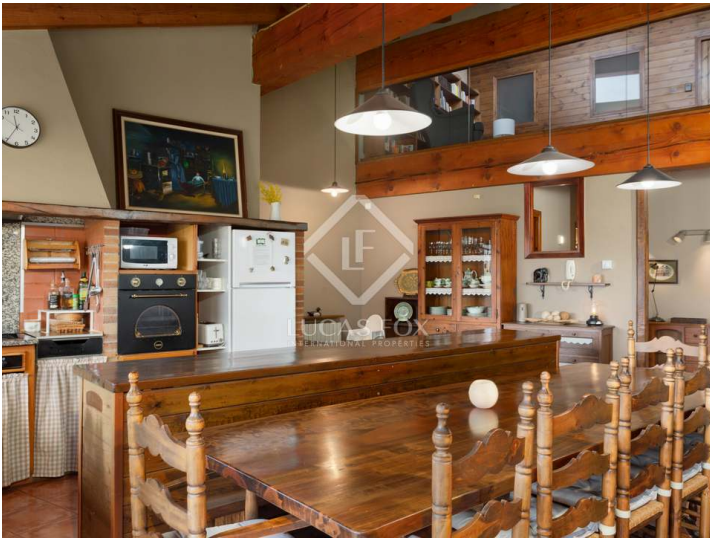
670.000 € Masia - En venta - Precio reducido

Casa de 690 m² en excelentes condiciones con 7 dormitorios en venta en La Garrotxa

España » Girona » La Garrotxa » 17176

6 **4** **690m²** **60m²** **379m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín

Una vivienda ideal como primera residencia o para inversores, ya que cuenta con licencia turística y funciona actualmente como alojamiento rural con una buena ocupación. Ideal para continuar el negocio o desarrollar un proyecto diferente.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España