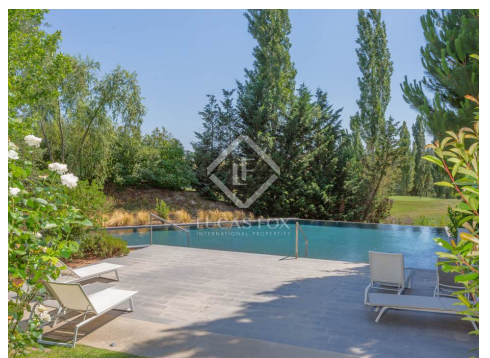
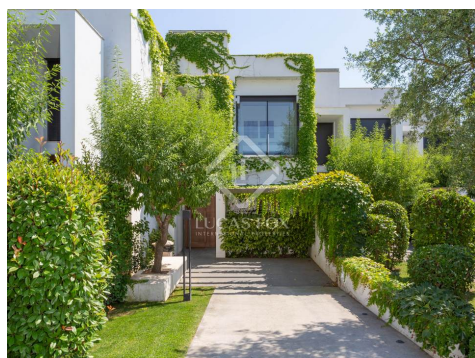


990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en PGA, Girona

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 **3** **324m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en PGA, Girona

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 **3** **324m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Elegante adosado de 4 dormitorios con piscina en PGA Catalunya.

Construida en 2015, esta elegante casa adosada contemporánea está situada en la zona tranquila del barrio de La Balca y tiene vistas a un lago y al campo de golf dentro del codiciado complejo PGA Catalunya.

Distribuida en tres plantas, esta impresionante vivienda ofrece alojamiento en cuatro amplios dormitorios, con amplio espacio adicional para más alojamiento, si fuera necesario.

Se accede a la vivienda desde la planta baja. Un patio exterior central ofrece una gran cantidad de luz natural en la vivienda. Al entrar, nos encontramos con el gran salón y la cocina abierta. La cocina está equipada con los últimos electrodomésticos y una barra americana separa la cocina del salón. El salón dispone de chimenea.

A través de las grandes puertas correderas del salón, accedemos a la terraza, con orientación sur y acceso al jardín privado, donde encontramos una zona de césped y bonitos arbustos. En la terraza también encontramos una amplia zona de barbacoa.

Al final del jardín también encontramos una gran piscina comunitaria y una terraza con vistas al lago y al campo de golf.

Volviendo al interior de la vivienda, en la planta baja, también encontramos un baño de cortesía.

En la planta superior, tenemos la suite principal que da al jardín trasero y consta de su propio baño, un balcón privado y armarios empotrados.

Dos dormitorios dobles más con armarios empotrados también se encuentran en la segunda planta, uno de los cuales tiene un balcón privado con vistas al frente de la vivienda, y un baño de diseño.

En la planta semisótano encontramos otra estancia que podría ser un estudio o un cuarto dormitorio, un lavadero y una sala polivalente muy amplia, que podría convertirse en un gimnasio, un cine, una sala de juegos u otro alojamiento para dormir.

Hay una plaza de aparcamiento exterior privada para dos vehículos.



lucasfox.es/go/gir35299

Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

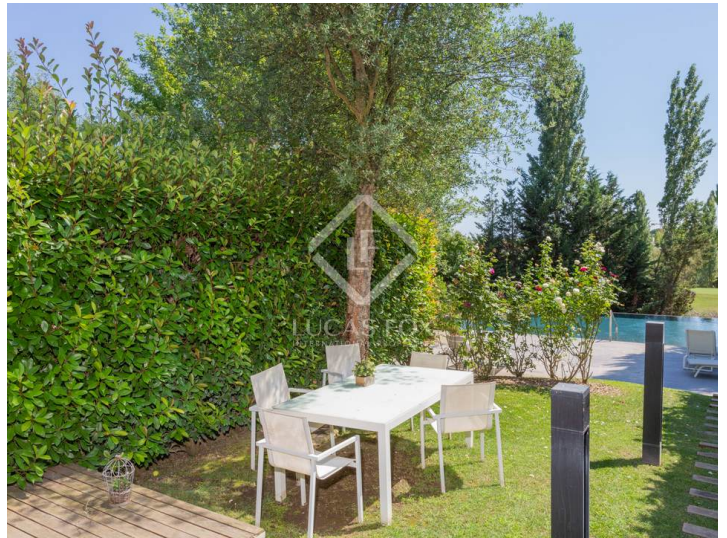
Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en PGA, Girona

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 **3** **324m²**
Dormitorios Baños Plano

La vivienda club de PGA Catalunya, el Club de Residentes, el Hotel y el Centro de Bienestar están a solo 10 minutos a pie.

La vivienda ofrece un excepcional potencial de alquiler durante todo el año.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España