1.390.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante villa en venta en Torremirona, Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17744

4	5	312m²	1.800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.390.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante villa en venta en Torremirona, Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17744

4	5	312m²	1.800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/gir35302

Piscina, Jardín, Garaje, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Fabulosa villa de lujo de reciente construcción en venta en Torremirona Golf and Spa Resort.

Esta villa de lujo está situada en un entorno privilegiado en el resort Torremirona Golf and Spa Resort, en la comarca del Alt Empordà de la Costa Brava, con vistas al campo de golf y con impresionantes vistas a los nevados picos de los Pirineos.

Torremirona Golf and Spa Resort es una urbanización privada con seguridad las 24 horas y control de acceso. La vivienda está ubicada en una calle tranquila con poco tráfico y a pocos pasos del hotel, restaurante, cafetería y club. A la entrada del resort, también encontramos las instalaciones deportivas y de spa, incluidos saunas, gimnasio, piscinas cubiertas, pistas de tenis y pádel.

La vivienda se asienta sobre una parcela llana de 1.800 m² que se beneficia de sol todo el día y ofrece máxima privacidad.

La vivienda se construyó en 2019 con un estilo colonial que emplea los mejores materiales y acabados. La vivienda se beneficia de grandes aberturas al exterior con espacios interiores muy amplios y luminosos. La vivienda incorpora techos altos con vigas de madera que combinan el estilo colonial con modernos acabados en madera. El confort y el bienestar son los elementos clave de la vivienda y está totalmente aislada con doble pared de piedra y ventanas de cristal térmico con cámara de aire. Cuenta con suelo de madera maciza de roble escandinavo envejecido con sistema radiante. Además, está equipada con un sistema domótico en toda la vivienda que se puede controlar de forma remota y un sistema de energía aerotérmica. Todas las estancias principales de la vivienda cuentan con aire acondicionado y ventiladores de techo tipo colonial.

Se accede a la vivienda por una puerta de madera maciza que conduce al recibidor, con un gran ventanal y con vistas al jardín exterior. Tras el vestíbulo de entrada, encontramos la gran sala de recepción de planta abierta con techos altos con vigas de madera que ofrece acceso directo al jardín por unas cristaleras. Aquí encontramos una zona de relax alrededor de la chimenea y un comedor independiente.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.390.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante villa en venta en Torremirona, Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17744

4	5	312m²	1.800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Desde la sala de recepción, llegamos a la espaciosa cocina de 29 m² que se distribuye en torno a una impresionante isla central y está equipada con piedra volcánica, plancha teppanyaki y vitrocerámica de doble inducción. Además, la cocina está equipada con horno, microondas, calientaplatos, congelador y nevera grande, todo de la marca Siemens. Hay una puerta al exterior separada de la cocina para permitir la descarga de las compras.

En otra ala de la planta baja, encontramos la zona de noche con tres dormitorios dobles, cada uno con su propio baño privado con ducha, lavabo y retrete. Todos los dormitorios tienen acceso y vistas al jardín y piscina. Esta área también tiene una pequeña lavandería y un baño de visitas.

Se accede a la primera planta desde la sala de recepción por una escalera de mármol que conduce al dormitorio principal con su baño privado. Aquí encontramos un estudio independiente además de la zona de noche, ambos con espectaculares vistas a los Pirineos y al campo de golf. También en esta planta encontramos el baño privado.

En el exterior de la vivienda, encontramos el extenso jardín con piscina infinita de 12 × 5,5 metros rodeada de palmeras tropicales. Dispone de un jacuzzi y también de una pequeña zona elevada, dentro de la piscina a modo de pequeña playa para niños y está provista de iluminación nocturna en varios colores. También encontramos un porche cubierto para comer al aire libre. Todo el jardín está equipado con iluminación exterior y sistema de riego automático.

La vivienda ofrece aparcamiento exterior para cuatro vehículos y dos entradas independientes para coches.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.390.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante villa en venta en Torremirona, Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17744

4	5	312m²	1.800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España