

925.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Preciosa casa de pueblo restaurada situada en un pintoresco pueblo medieval del Alt Empordà.

España » Girona » Alt Empordà » 17745

**4** Dormitorios    **4** Baños    **594m<sup>2</sup>** Plano    **415m<sup>2</sup>** Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

925.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Preciosa casa de pueblo restaurada situada en un pintoresco pueblo medieval del Alt Empordà.

España » Girona » Alt Empordà » 17745

**4** Dormitorios    **4** Baños    **594m<sup>2</sup>** Plano    **415m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Casa de pueblo perfectamente restaurada con un gran jardín, piscina y vistas a los Pirineos, ubicada en un pintoresco pueblo en el Alt Empordà.

Situada en un pequeño pueblo pintoresco, encontramos esta bonito/a vivienda. Esta vivienda fue completamente remodelada en 2007. Está ubicada en el corazón del pueblo, con un jardín orientado al sur y terrazas orientadas al suroeste.

Al entrar en la vivienda, usted encuentra un amplio garaje con puerta automática y plaza de aparcamiento para dos coches. En el mismo nivel tiene una pequeña escalera que lo lleva a la bodega, también desde el mismo nivel tiene acceso al hermoso patio y al jardín con la piscina de agua salada y la huerta. El patio es un espacio increíble donde usted relajarte, con las paredes de piedra originales, este espacio usted da una sensación acogedora.

En la primera planta tenemos un espacio muy luminoso con cocina abierta, dormitorio/estancia con una acogedora chimenea, dormitorio/estancia, el principal con baño en suite y una gran terraza con vistas a la iglesia y al monasterio del siglo XII.

En la segunda planta tenemos un gran recibidor, tres habitaciones dobles, un baño, una pequeña cocina y la terraza superior con vistas a los Pirineos.

Esta vivienda es perfecta para una familia joven o como casa de vacaciones para escapar de la ciudad. También tiene licencia turística que le da la opción de alquilarlo para alquileres de corta duración.

El pueblo cuenta con muchas comodidades, como una farmacia, un pequeño supermercado, restaurantes, una piscina comunitaria y una escuela.



[lucasfox.es/go/gir36578](https://lucasfox.es/go/gir36578)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Zona chill-out, Sistema de alarma, Cocina equipada, Calefacción

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

925.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Preciosa casa de pueblo restaurada situada en un pintoresco pueblo medieval del Alt Empordà.

España » Girona » Alt Empordà » 17745

**4** Dormitorios    **4** Baños    **594m<sup>2</sup>** Plano    **415m<sup>2</sup>** Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España