2.000.000 € Casa rural - Vendido/a

Exclusiva masía del siglo XVII en venta en el parque natural de les Gavarres en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17121

8	6	1.186m²	162.588m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.000.000 € Casa rural - Vendido/a

Exclusiva masía del siglo XVII en venta en el parque natural de les Gavarres en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17121

8	6	1.186m²	162.588m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/gir36847

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Luz natural, Zona chill-out, Trastero, Pozo, Exterior, Chimenea

Exclusiva masía rehabilitada del siglo XVII con más de 16 hectáreas de terreno en venta en el parque natural de les Gavarres, en Baix Empordà, Girona.

Esta fantástica masía se sitúa en el parque natural de Les Gavarres, uno de los parajes naturales protegidos más espectaculares del Baix Empordà, a tan solo 25 kilómetros de las mejores playas de la Costa Brava. La masía catalogada tiene su origen a finales del siglo XVII y fue totalmente rehabilitada hace ya más de 35 años y a día de hoy se presenta en un estado impecable de conservación, si bien requiere de una actualización general. Su forma arquitectónica y sus numerosos detalles, reflejan perfectamente el estilo tradicional de la masía catalana, con sus dinteles originales, muros de carga de piedra y mortero de cal, suelos de terracota, techos abovedados y vigas de madera, entre otros.

Se ubica dentro de un terreno de más de 16 hectáreas, con 4 hectáreas de campo, con una zona ajardinada, y otras 12 hectáreas de bosque, aproximadamente. Así, ofrece máxima privacidad y tranquilidad, con acceso desde la población más cercana a tan solo 2 kilómetros por un camino de tierra en buen estado. Además hay otras localidades vecinas en la misma zona.

La vivienda se distribuye en diferentes construcciones: la masía principal con sus porches y anexos, el garaje cubierto para cuatro vehículos, la casa de la piscina en dos plantas con el amplio estudio convertible en apartamento de invitados y los vestuarios, porche y zona de máquinas, la espectacular piscina de 130 m², la pista de tenis y el frontón.

Se trata de una masía fantástica en un entorno idílico y con múltiples funcionalidades, ya que es perfecta como segunda residencia para acoger a una gran familia, donde cada miembro puede tener su espacio independiente. No obstante, se podría destinar a negocio turístico.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.000.000 € Casa rural - Vendido/a

Exclusiva masía del siglo XVII en venta en el parque natural de les Gavarres en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17121

8	6	1.186m²	162.588m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España