

2.300.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural de 9 dormitorios con jardín de 6619 m<sup>2</sup> en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17110

9            7            995m<sup>2</sup>    37.518m<sup>2</sup>    6.619m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano      Tamaño parcela   Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

2.300.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural de 9 dormitorios con jardín de 6619 m<sup>2</sup> en venta en Baix Empordà, Girona

Masía tradicional catalana situada en una zona privilegiada con excelentes vistas y privacidad, dentro de un terreno de 3,75 hectáreas en venta en Baix Empordà, Girona.

Lucas Fox presenta esta encantadora masía catalana situada en las afueras de una población de referencia en el Baix Empordà, con rápido acceso a las principales playas de la Costa Brava, rodeada de un entorno idílico que ofrece paz, tranquilidad, privacidad, contacto directo con la naturaleza y bonitas vistas alrededor.

La finca se compone de un total de 3,75 hectáreas, entre bosques, campos de cultivo, olivos y zonas ajardinadas. Aquí, encontramos la masía principal, la casa de invitados, la casa de guardas, la piscina y su porche anexo, una antigua pista de squash y otra de tenis, además de un garaje cerrado para cuatro coches y otro porche cubierto de aparcamiento para dos coches.

La masía se remonta al siglo XVIII y aún conserva toda su esencia, que puede apreciarse en sus gruesos muros de piedra, techos abovedados y suelos de terracota. A escasos metros de distancia, se sitúa la fantástica casa de invitados, que goza de un espectacular porche, con comedor de verano y zona de barbacoa, desde donde se puede disfrutar de las mejores vistas de la finca.

En un nivel inferior al jardín, que separa la masía de la casa de invitados, se esconde la imponente piscina, junto con su porche y los vestuarios, además de la antigua pista de squash y también otra de tenis.

En una zona aparte, con entrada independiente, está la casa de guardas y su almacén contiguo.

El amplio garaje y la zona de aparcamiento cubierta complementan a la perfección esta finca, ideal para albergar una gran familia.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/gir38910](http://lucasfox.es/go/gir38910)

Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Suelos hidráulicos, Luz natural, Zona chill-out, Trastero, Pozo, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Santa Clara 37, Girona, España

2.300.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural de 9 dormitorios con jardín de 6619 m<sup>2</sup> en venta en Baix Empordà, Girona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España