

2.600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad en exclusiva

Masia original del siglo XVIII perfectamente reformada, con 2,3 hectáreas de terreno en venta a las afueras de Pals, Costa Brava.

España » Girona » Baix Empordà » 17256

5	6	549m²	22.642m²	4.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad en exclusiva

Masía original del siglo XVIII perfectamente reformada, con 2,3 hectáreas de terreno en venta a las afueras de Pals, Costa Brava.

España » Girona » Baix Empordà » 17256

5 **6** **549m²** **22.642m²** **4.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín

DESCRIPCIÓN

Masía original del siglo XVIII perfectamente reformada, sobre una parcela llana de casi 2,3 hectáreas rodeada de campos de cultivo en venta situada a las afueras de Pals, Costa Brava.

Lucas Fox presenta en exclusiva una masía histórica situada en un bonito paraje rodeado de campos de cultivo y con agradables vistas a su alrededor, a las afueras inmediatas del pueblo medieval de Pals.

La vivienda se remonta a mediados del siglo XVIII y conserva todo su encanto arquitectónico original, si bien fue completamente reformada en el año 2002, para adaptarla a todas las comodidades de confort actuales.

La masía se distribuye en dos cómodas y amplias plantas, con una superficie total de 456 m². En la planta baja, nos recibe un precioso recibidor abovedado, que hace la función de distribuidor. A un lado, da paso a las zonas comunes: el comedor, dos salones con grandes ventanales que ofrecen vistas al exterior y abundante luz natural y la cocina con techos abovedados y salida directa al exterior y al porche de verano. Al otro lado, se dispone un acogedor salón de invierno con chimenea, una pequeña cocina y un dormitorio con baño, ideal como apartamento de invitados, y un aseo de cortesía. En la primera planta se ubica un gran salón distribuidor y cuatro dormitorios con su baño privado.

Al entrar en la finca, encontramos una construcción auxiliar de 93 m² destinada a amplio garaje y almacén.

El perímetro de la masía se encuentra perfectamente ajardinado, con unos 4000 m² de césped y con la piscina de 54 m², desde donde se puede disfrutar de unas excelentes vistas a los campos de cultivo colindantes de la misma finca y unos fantásticos atardeceres.

Una masía única en la zona por su ubicación privilegiada, con agradables vistas al campo, máxima privacidad y un alto valor arquitectónico. Además disfruta de una gran calidad de reforma y un impecable estado.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/gir39425

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Pozo, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad en exclusiva

Masia original del siglo XVIII perfectamente reformada, con 2,3 hectáreas de terreno en venta a las afueras de Pals, Costa Brava.

España » Girona » Baix Empordà » 17256

5	6	549m²	22.642m²	4.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España