

1.092.000 € Casa / Villa - En venta

GIR42807

España » Girona » Baix Empordà » 17111

3	3	273m²	517m²	378m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.092.000 € Casa / Villa - En venta**GIR42807**

España » Girona » Baix Empordà » 17111

3	3	273m²	517m²	378m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa de nueva construcción de estilo ampurdanés y con un diseño personalizable en venta en el Baix Empordà, Girona

Lucas Fox presenta esta exclusiva casa con un diseño característico ampurdanés, creada por el arquitecto Damián Ribas y situada en una de las mejores zonas del Baix Empordà. Última casa disponible, si bien la flexibilidad del proyecto permite adaptar la distribución y personalizar totalmente los acabados.

La distribución arquitectónica de esta promoción se centra en velar por la privacidad de las casas manteniendo la coyuntura del diseño global. La orientación está estratégicamente pensada para disfrutar de vistas hacia el núcleo histórico de esta población medieval. Mientras, el diseño de las casas resalta por sus grandes ventanales y las cubiertas de tejas, con todas las parcelas integradas y divididas por vegetación mediterránea. Asimismo, se tienen en cuenta los distintos detalles que afectan al entorno, aprovechándolos y distribuyendo las construcciones con el fin de crear distintos espacios que se adapten a las necesidades estacionales.

La zona privativa de aparcamiento crea una entrada directa a pie de calle, idónea para el uso diario, además de crear una calle atractiva con líneas irregulares.

La distribución de los volúmenes permite crear diversos espacios abiertos ajardinados y la disposición de la parcela y la alineación de la casa están estudiadas para obtener el máximo provecho de la iluminación natural, con todas las ventajas de vivir en una sola planta baja.

Póngase en contacto con Lucas Fox para más información, última casa disponible.

Aspectos destacados:

- Opción de 3 o 4 dormitorios
- Zona garaje para 2 coches
- Jardín privado con piscina
- Diseño y acabados flexibles
- Entorno privilegiado

*Las fotos son meramente orientativas.



lucasfox.es/go/gir42807

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.092.000 € Casa / Villa - En venta

GIR42807

España » Girona » Baix Empordà » 17111

3	3	273m²	517m²	378m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España