

3.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17114

5 Dormitorios **6** Baños **834m²** Plano **4.033m²** Tamaño parcela

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17114

5 Dormitorios **6** Baños **834m²** Plano **4.033m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exquisita villa de lujo de 5 dormitorios, sobre una gran parcela en venta en Girona, en uno de los pueblos medievales más bonitos y codiciados del Baix Empordà. Una de las viviendas más destacadas de la región.

Esta magnífica casa rural de lujo del siglo XIX se encuentra en uno de los pueblos más bellos y codiciados del Baix Empordà, a sólo 32 kilómetros de la ciudad de Girona y a 15 kilómetros de las playas más cercanas de la Costa Brava.

Esta casa de lujo en venta en el Baix Empordà es una de las viviendas más destacadas de Girona. La villa de 5 dormitorios se renovó con acabados de la más alta calidad, teniendo cuidado de respetar y conservar muchas características originales, como los magníficos techos abovedados catalanes en la planta baja. La casa sorprende por la gran amplitud de sus espacios y sus grandes ventanales, que aportan gran luminosidad y sensación de bienestar en todas sus estancias.

Además de la casa principal, hay un edificio anexo independiente de 219 m², distribuido en dos plantas, que se utiliza actualmente como un garaje y zona de juegos, pero podría convertirse en una casa de invitados o del servicio, con al menos dos dormitorios con baño. También hay una gran piscina con porche de verano, que incluye una cocina, un cuarto de baño, unos vestuarios y una zona chill-out.

La vivienda asienta sobre una gran parcela de más de 4000 m² que ofrece la posibilidad de construir una edificación adicional y/o una pista de tenis y hay acceso desde ambos extremos de la parcela.

La casa principal de 615 m² se distribuye en tres plantas e incluye acceso por ascensor a las tres plantas. Esta edificación disfruta de bonitas vistas a las colinas del parque natural de las Gavarres y goza de completa paz, tranquilidad y privacidad.

La casa está situada en el corazón de un impresionante pueblo medieval y se encuentra a pocos minutos a pie de las instalaciones locales, cafés y restaurantes.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/gir43228

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Pozo, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17114

5	6	834m²	4.033m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España