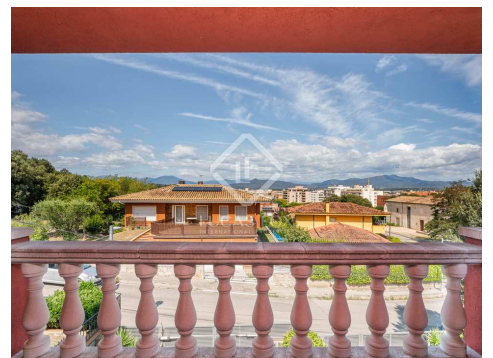
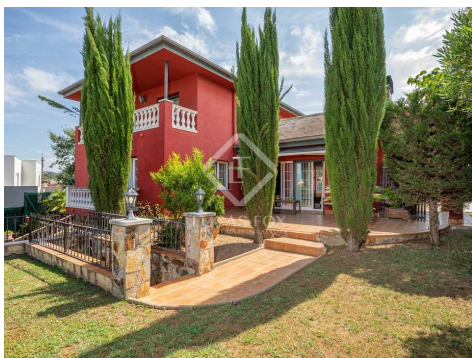


1.130.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Palau, Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Palau » 17003

5 **3** **310m²** **725m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.130.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Palau, Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Palau » 17003

5 Dormitorios **3** Baños **310m²** Plano **725m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Amplia villa de 4 dormitorio en Palau con bonito/a vistas a las montañas, excelente acceso a las carreteras principales y cerca de todas las instalaciones.

Ubicada en Palau, una zona privilegiada de la ciudad de Girona, esta magnífica villa se desarrolla en una amplia superficie de 309 metros cuadrados, asentada cómodamente en una generosa parcela de 719 metros cuadrados.

La vivienda recibe a los visitantes con un espacioso garaje para tres autos, que también alberga una estancia de entretenimiento dedicada, perfecta para organizar reuniones informales o relajarse después de un largo día. En la planta baja de la villa tenemos el recibidor de entrada, un gran espacio de cocina bien equipada que conduce al jardín, comedor y salón. Tanto desde la cocina como desde el salón usted accede al bonito/a jardín con diferentes zonas de estar y de ocio. En el mismo piso, la villa también cuenta con una cómoda oficina en el vivienda y un cómodo dormitorio, que ofrece funcionalidad y un refugio tranquilo para los huéspedes.

El primera planta vivienda el amplio dormitorio principal, completo con baño en suite y terraza privada. Dos dormitorios adicionales en el mismo nivel comparten un elegante baño separado, lo que garantiza espacio y comodidad para todos los residentes.

Esta lujosa villa tiene una ubicación privilegiada y ofrece vistas inigualables de las majestuosas montañas que forman un impresionante telón de fondo para la vivienda. Aún más impresionante es la vista de la icónica catedral de Girona desde su propio balcón.

En el jardín, usted una variedad de áreas diseñadas para la relajación y el disfrute. Uno de esos retiros es el área de la piscina refrescante, un respiro perfecto en esos días cálidos. También hay una zona de barbacoa, donde puede recibir a los invitados o disfrutar de largas cenas de verano.

Desde la vivienda, usted encuentra a poca distancia de Pericot, donde tiene todas las instalaciones, como restaurantes, supermercados, escuelas internacionales y muchos más.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.



lucasfox.es/go/gir43957

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Exterior, Chimenea, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

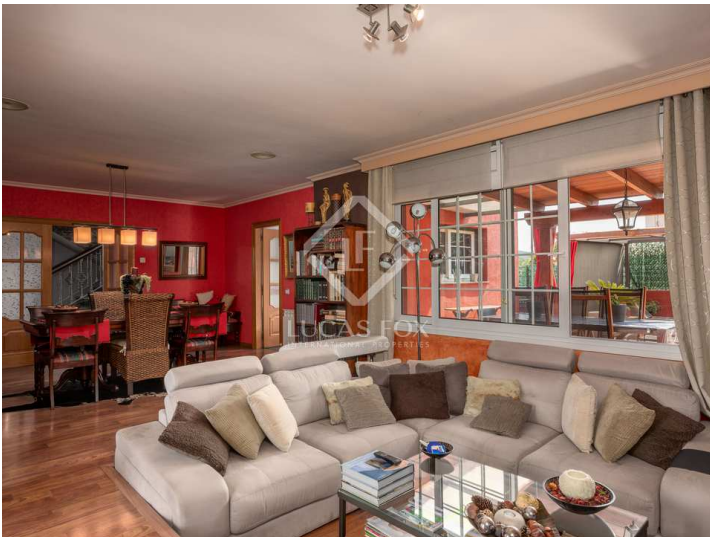
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.130.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Palau, Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Palau » 17003

5 **3** **310m²** **725m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España